

STELLUNGNAHME zum ANTRAG	Gremium:	Ortschaftsrat Durlach
Hans Pfalzgraf (SPD) sowie der SPD-OR-Fraktion	Termin:	05.03.08
vom: 21.01.08 eingegangen: 21.01.08	TOP:	4
	Verantwortlich:	öffentlich Gebäudewirtschaft
Thema: Gewerbeschule Durlach; Erstellen eines energetischen Konzeptes		

Die vom Nutzer angesprochenen thermischen Probleme in den Klassenzimmern und in der zentralen Halle (und im oberen Foyer) sind aus Sicht der Gebäudewirtschaft nachvollziehbar.

Bedingt durch die gegebene Bausubstanz - nur wenige massive Bauteile, transparente Stahl-Glas-Konstruktion - der kosmischen Orientierung der Hauptnutzungsbereiche zum Sonnenlauf, nicht dauerhaft wirksamer außen liegender Sonnenschutz (windabhängige Steuerung), innere nutzungsbedingte Wärmelasten (Personen) und Wärmestau in den Nutzungsbereichen aufgrund mangelhafter Lüftungsmöglichkeit (Querlüftung nicht möglich) heizt sich das Gebäude bereits in den Übergangszeiten (Frühjahr - Herbst) extrem auf.

Mit der Erstellung eines energetischen Gesamtkonzeptes für das Gebäude sollen Verbesserungsmöglichkeiten an der Gebäudehülle und der Technik erarbeitet werden, die zu einer möglichst optimierten Lösung für das oben beschriebene Problem führen. Hierzu soll aus den gewonnenen Erkenntnissen einer thermodynamischen Gebäudesimulation mit den derzeitigen Gegebenheiten und den Nutzungsprofilen eine Gesamtplanung als Entscheidungsgrundlage für eine mögliche Umsetzung entwickelt werden.

Die Gebäudewirtschaft unterstützt diese Vorgehensweise ausdrücklich.