

ANTRAG SPD-Ortschaftsratsfraktion vom 21.03.2012	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	Ortschaftsrat Wolfartsweier 8. Mai 2012 1 öffentlich
Energetische und bauliche Sanierung der Grundschule Wolfartsweier		

Antrag:

Das Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft möge uns zu einer der nächsten öffentlichen Sitzungen ein Konzept zur energetischen und baulichen Sanierung der Grundschule Wolfartsweier aufzeigen.

Begründung:

Die Grundschule Wolfartsweier besteht aus zwei Gebäudeteilen. Zum einen sind dies das alte Schulhaus, ein Sandsteinbau aus dem Jahre 1906 und zum anderen der Anbau an das alte Schulhaus aus den 70er Jahren. Die unterschiedlichen Bausubstanzen weisen unterschiedliche Mängel auf. In der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates vom 20.03.2012 wurde uns von der Schulleitung über die Mängel berichtet. Die Schulleitung setzte den Ortschaftsrat darüber in Kenntnis, dass es witterungsabhängig zu großen Beeinträchtigungen in der thermischen Behaglichkeit kommt, was natürlich auch Auswirkungen auf den Lernerfolg hat. So ist es im Winter manchmal nicht möglich, die Klassenräume auf mehr als 15° C zu erwärmen und umgekehrt werden im Sommer die Klassenräume bis auf über 40 ° C aufgeheizt.

Bauliche Mängel:

Das Dach des alten Schulhauses ist undicht und bedarf einer Reparatur. Des Weiteren sind auch Fenster im neueren Gebäudeteil, hier speziell bauliche Anschlüsse an den Baukörper undicht und bedürfen einer Reparatur. Momentan werden vom HGW einzelne Reparaturen durchgeführt.

Energetische Mängel:

Resultierend aus dem in der Begründung dargestellten Sachverhaltes sollte die Grundschule in Wolfartsweier einer energetischen Überprüfung unterzogen werden. Der bauliche Wärmeschutz, sowie z.T. die verbauten Elemente, sind nicht mehr zeitgemäß und weisen auch bauliche Mängel auf, diese müssten daher ausgetauscht werden.

Die Heizungsanlage sollte in diese Betrachtung mit einbezogen werden.

Wir beantragen daher, dass das Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft ein ganzheitliches Konzept (Bauphysik und Heizungstechnik) zur Sanierung der Schule erstellt. In diesem Konzept sind die überschlägigen Kosten ebenso darzustellen wie die zeitliche und finanzielle Umsetzung des Sanierungskonzeptes.

Das Ergebnis ist dem Ortschaftsrat in einer öffentlichen Sitzung zu präsentieren.

Unterzeichnet von:

Tino Huber, Christa Grafmüller-Hell, Friedhelm Walther, Leonidas Apostolidis