

<b>STELLUNGNAHME zum Antrag</b>	Gremium:	<b>7. Plenarsitzung Gemeinderat</b>
FDP-Gemeinderatsfraktion	Termin:	<b>26.01.2010</b>
vom: 30.11.2009	Vorlage Nr.:	<b>242</b>
eingegangen: 30.11.2009	TOP:	<b>9</b>
	Verantwortlich:	<b>öffentlich Dez. 6</b>
<b>Provisorischer Parkplatz „Alter Bauhof“</b>		

Die baulichen Anlagen auf dem Grundstück Kriegsstraße 28 des ehemaligen Bauhofes sollen im Frühjahr dieses Jahres abgerissen werden. Nach der Freimachung des Geländes soll das Grundstück auf dem freien Markt potentiellen Investoren angeboten werden.

Im Zuge dieses Abbruchs ist geplant, die gepflasterte Hoffläche ebenso zu räumen und damit einem möglichen Investor ein frei geräumtes Grundstück zur Verfügung zu stellen. Technisch wäre es durchaus möglich, die Pflasterfläche bis zum Verkauf des Grundstücks so zu belassen und der Allgemeinheit als öffentlichen Parkplatz zur Verfügung zu stellen. Zur Verkehrssicherung ist ein Bauzaun zu stellen, für welchen eine monatliche Miete i. H. v. ca. 500,- Euro anfällt. Das Grundstück könnte allerdings nicht beleuchtet werden, da hierfür der Aufwand zu hoch wäre. Durch diese Maßnahme könnten rund 60 PKW-Stellplätze bereitgestellt werden.

Die Verwaltung rät jedoch aus Gründen der Vermarktbarkeit des Grundstückes davon ab, zumal die Parkplätze dann u. U. kurzfristig wieder entfallen müssten.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtaufwand der Maßnahme	Einnahmen (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
ca. 6.000,- € p.a.		ca. 6.000,- € p.a.			
Haushaltsmittel stehen durch Umschichtungen im Haushalt zur Verfügung Finanzposition: Ergänzende Erläuterungen:					
Karlsruhe Masterplan 2015 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	Handlungsfeld:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit		