

<b>ANTRAG</b>	Gremium:	<b>Ortschaftsrat Durlach</b>
<b>B'90/Die Grünen OR-Fraktion</b>	Termin:	<b>19.12.12</b>
vom: 26.11.2012 eingegangen: 26.11.2012	TOP:	<b>6</b>
	Verantwortlich:	<b>öffentlich Bauordnungsamt/ Stadtplanungsamt</b>
<b>Thema: Begrenzung Spielhallen im Durlacher Stadtzentrum</b>		

In der Sitzung des Ortschaftsrats-Ausschusses für Planung, Bauwesen und Umwelt am 21. November 2012 wurde ein eingegangenes Baugesuch für eine Nutzungsänderung in ein Casino in der Pfinztalstraße 8 erörtert. Hierzu gab es ergänzende Informationen, welche befürchten lassen, dass einer weiteren Verbreitung von Spielhallen in Durlach seitens der Verwaltung nicht mit dem in der Ortschaftsratssitzung am 16. März 2011 ausgedrückten Willen des Ortschaftsrates entgegengetreten wird. So ist die Zurückstellung der Nutzungsänderung Pfinztalstraße 45 um 12 Monate vor Ablauf, und der in Umsetzung befindliche Bebauungsplan „Vergnügungsstätten Innenbereich KA-Durlach“ auch nach 21 Monaten nicht zur Satzung beschlossen.

Wir stellen daher folgenden Antrag:

Antrag:

Der Ortschaftsrat Durlach beauftragt die Verwaltung, alle eingehenden und eingegangenen Anträge im Bereich des beabsichtigten BBPL „Vergnügungsstätten Innenbereich KA-Durlach“ auf Nutzungsänderung in Spielhallen, Casinos oder ähnliches ohne Zeitverzögerung für 12 Monate zurückzustellen, ggfs. auch unverzüglich auf die Tagesordnung der nächstmöglichen Ortschaftsratssitzung zu setzen.

Die Verwaltung wird gebeten, zügig zu prüfen, ob solche eingehenden Baugesuche zur Zeit eine Veränderungssperre im Bereich des beabsichtigten BBPL „Vergnügungsstätten Innenbereich KA-Durlach“ rechtfertigen können; die Auswirkungen einer Veränderungssperre (bsw. Auswirkung auf andere aktuell in Aufstellung und Umsetzung befindliche BBPL) sollen dargestellt werden.

gez. Ralf Köster  
Martin Pötzsche  
Winnie Kratzmeier-Fürst  
Dietmar Maier  
Dr. Heike Puzicha-Martz  
Gerhard Stolz

