

ANFRAGE Stadtrat Eduardo Mossuto (FW) Stadtrat Jürgen Wenzel (FW) vom 05.01.2011	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	22. Plenarsitzung Gemeinderat 15.03.2011 678 20 öffentlich
Sachstand Karl-Weysser-Str. 11		

- A. Kann das Bauordnungsamt darstellen, welche Bauanträge eingegangen sind?
- B. Kann das Stadtplanungsamt erläutern, wie nun sichergestellt wird, dass eine Bebauung an der Straße verhindert wird?
- C. Kann der Zentrale Juristische Dienst ausführen, wie juristisch die Bebauung an der Straße verhindert werden kann?

Sachverhalt/Begründung:

Das Grundstück des zum Abriss freigegebenen - denkmalgeschützten - Schweizerhauses auf dem Areal der Karl-Weysser-Str. 11 in Karlsruhe-Durlach wurde verkauft. Viele Durlacher bewegt nun die Frage, wie es nun mit den Baugenehmigungen weitergeht.

Eine Mehrheit des Durlacher Ortschaftsrates hat sich gegen eine Bebauung an der Straßenfront ausgesprochen, da sie der Auffassung sind, dass damit das gesamte Stadtbild in diesem Bereich langfristig geändert wird. Ebenso wird befürchtet, dass das zweite, nebenan stehende Schweizerhaus verkauft wird. Viele Durlacher könnten sich als Kompromiss für einen Abriss, eine Bebauung nur an gleicher Stelle vorstellen, wenn der Garten an der Straße erhalten bleibt.

Das Stadtplanungsamt sicherte zu, ohne Veränderungssperre mit einem Bebauungsplan diesem Sachverhalt Rechnung zu tragen.

unterzeichnet von:

Eduardo Mossuto

Jürgen Wenzel

Hauptamt

4. März 2011