

<b>STELLUNGNAHME zur Anfrage</b>  <b>FDP-Fraktion</b>  vom: 03.02.11 eingegangen: 03.02.11	Gremium:	<b>Ortschaftsrat Durlach</b>
	Termin:	<b>16.03.11</b>
	TOP:	<b>9</b>
	Verantwortlich:	<b>öffentlich Liegenschaftsamt</b>
<b>Waldgebiet beim Zündhüttele</b>		

**1. Wer ist Eigentümer des Waldgebietes östlich der Albert-Einstein-Straße bis zum Waldweg Richtung Bergwald?**

Eigentümer des angesprochenen Grundstücks Nr. 22229 ist die Stadt Karlsruhe.

**2. Wer ist für die Pflege dieses Gebietes zuständig?**

Die Pflege des Grundstücks fällt in den Zuständigkeitsbereich des Liegenschaftsamtes. Soweit es sich um Wald handelt obliegt die Pflege der Abteilung Forst, ansonsten dem Bereich Landwirtschaft.

**3. Sind im Boden noch Überlassenschaften von der früheren Munitionsfabrik vorhanden?**

Das Grundstück war ehemaliges Betriebsgelände der Firma Dynamit Nobel. Die Bodenuntersuchungen, die vor über 10 Jahren durchgeführt wurden, geben Hinweise auf Bodenbelastungen, die aus der früheren Nutzung herrühren.

Um eine aktuelle Aussage hierüber treffen zu können, wäre eine umfangreiche Erkundung nach den derzeit geltenden Vorschriften notwendig.

Gleichzeitig gibt der aktuelle FNP zumindest im Randbereich Hinweise auf eine Erweiterung des Wohngebiets.

Daher erscheint eine Weiterentwicklung der Wohnnutzung zumindest überlegenswert.

Bezüglich der angesprochenen Überresten einer Einzäunung ist folgendes zu sagen: Die Betonpfosten sind optisch unschön. Die Gefährdung hält sich jedoch in Grenzen, da die Pfosten gut erkennbar sind. Mittel- bzw. langfristig wird eine Entfernung voraussichtlich erforderlich, da mit zunehmendem Alter der Beton abplatzt und die Bewehrungseisen dann frei liegen.

Die freie Zugänglichkeit des Geländes stellt unseres Erachtens keine außergewöhnliche Gefährdung dar. Für Waldflächen gilt das öffentliche Betretungsrecht.