

## 22. ÖFFENTLICHE PLENARSITZUNG DES GEMEINDERATES AM 28. MÄRZ 2006

Vorlage Nr. 647 ANTRAG  
Zu TOP 7

---

### ANTRAG

des Ortschaftsrates Stupferich vom 23. März 2006

#### **Bebauungsplan "An der Klam/Illwig", Karlsruhe-Stupferich**

Der Ortschaftsrat hat in seiner Beratung am 22. März 2006 dem Bebauungsplan "An der Klam/Illwig" zugestimmt.

Des Weiteren hat der Ortschaftsrat folgende Änderungen der Planung bzw. der Festsetzungen beschlossen:

1. Die vorgelegte Planung ist auf ihre ursprüngliche Abgrenzung zu reduzieren, damit bleibt der vorhandene Weg im Bebauungsplan "Hinterm Zaun". Der Ortschaftsrat fordert den Erhalt dieses Weges und lehnt seine Verwendung als Ausgleichsfläche ab.
2. Für die Straßen des Planungsgebietes soll einheitlich Tempo 30 km/h gelten.
3. Die Dachneigung soll von 22 Grad bis 28 Grad variabel gestaltet werden (Nutzung der Solarenergie).
4. Im Bereich der Reihenhausbebauung soll es den Eigentümern ermöglicht werden eine Garage in das Untergeschoss einzubauen.

Es wird gebeten, die vorgenannten Änderungen in die Planung aufzunehmen.

gez. Dr. Dieter Köhnlein  
Stellv. Ortsvorsteher

Hauptamt - Sitzungsdienste -  
27. März 2006