

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Gremium:	<b>28. Plenarsitzung des Gemeinderates</b>
	Termin: Vorlage Nr.: TOP:	<b>24.10.2006 829 5</b>
Verantwortlich:		<b>öffentlich Dez. 5</b>
<b>Sanierungsgebiet "Alter Schlachthof"</b>		

Beratungsfolge	Sitzung am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Planungsausschuss	01.08.2006	8	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Zustimmung
Hauptausschuss	17.10.2006	10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Gemeinderat	24.10.2006	5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss**

Der Gemeinderat stimmt - nach Vorberatung im Hauptausschuss - der erfolgten Antragstellung auf Aufnahme in das Programm „Stadtumbau West“ zu.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtaufwand der Maßnahme	Einnahmen (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
ca. 9.9 Mio. €	ca. 5,9 Mio. €				
Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.					
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)		nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften		nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit		

Mit Schließung des Schlachtbetriebes Ende 2006 soll auf dem Gelände des ehem. Schlacht- und Viehhofs ein Standort für kulturelle Einrichtungen und kulturraffines Gewerbe entwickelt werden.

Auf der Grundlage des Ergebnisses der Mehrfachbeauftragung wurde ein Rahmenplan entwickelt, der die vorgesehene stufenweise Entwicklung des Geländes unterstützt und Grundlage für den aufzustellenden Bebauungsplan darstellt.

Für die Durchführung der notwendigen Maßnahmen sollen von der Stadt Zuschüsse innerhalb des Förderprogramms „Stadtumbau West“ an die Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG gewährt werden. Diese werden nach dem Förderprogramm teilweise refinanziert.

Die Antragsstellung erfolgte in diesen Tagen - vorbehaltlich der endgültigen Zustimmung des Gemeinderates.

#### Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat

Der Gemeinderat stimmt - nach Vorberatung im Hauptausschuss - der erfolgten Antragsstellung auf Aufnahme in das Programm „Stadtumbau West“ zu.

Hauptamt - Sitzungsdienste -

13. Oktober 2006