



## Niederschrift

### Gremium: 22. Ortschaftsratssitzung

öffentlich

14. April 2026, 19:01 Uhr bis 19:14 Uhr	Ort Bürgersaal, Rathaus Grünwettersbach, Am Wetterbach 40, 76228 Karlsruhe
---	--

Vorsitzende Kerstin Tron, Ortsvorsteherin

Protokollführerin Tanja Fischbach

Teilnehmende:

Zahl der anwesenden Ortschaftsräte: 11

(Normalzahl: 16)

Namen der anwesenden Ortschaftsräte:

Herr Stephan Becker	(a)	Frau Marianne Köpfler	(e)
Herr Marcus Brenk	(e)	Frau Gundula Lüchtrath-Klößner	(a)
Herr Harald Ehrler	(a)	Frau Jessica Rabenschlag	(e)
Herr Peter Fehst	(a)	Herr Jonas Schaufelberger	(a)
Herr Daniel Hailer	(a)	Frau Ursula Seliger	(e)
Frau Sieglinde Hock	(a)	Frau Andrea Wassihun	(a)
Frau Alexandra Jourdan	(a)	Herr Sebastian Weber	(e)
Herr Roland Jourdan	(a)	Frau Dr. Jenny Winkler	(a)

### Sonstige Teilnehmer\*innen:

Nach der Eröffnung der Sitzung stellt die Vorsitzende fest, dass

<sup>1</sup> zu dieser Sitzung am 01.04.2026 ordnungsgemäß eingeladen wurde,

<sup>2</sup> die Tagesordnung für den öffentlichen Teil am 07.04.2026 durch Bereitstellung im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe unter [www.karlsruhe.de/bekanntmachungen](http://www.karlsruhe.de/bekanntmachungen) und am 09.04.2026 im Wettersbacher Anzeiger ortsüblich bekannt gemacht wurde.

<sup>3</sup> der Ortschaftsrat beschlussfähig ist.

(k) = krank, (v) = verhindert, (u) = unentschuldigt (e) = entschuldigt



Frau Ortsvorsteherin Tron begrüßt die Ortschaftsrätinnen und Ortschaftsräte sowie die Bürgerinnen und Bürger zu der heutigen Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und fragt, ob weitere Anträge zur Tagesordnung vorliegen. Die Frage wird verneint.

TOP	Ergebnis/Aufgabe
1	Heinz-Barth-Schule Wettersbach: Aufhebung der Außenstelle am Standort Waldenserschule Palmbach

Der Ortschaftsrat wird zu diesem Tagesordnungspunkt erneut angehört. Die formale Aufhebung der Außenstelle am Standort Waldenserschule Palmbach wurde in der Ortschaftsratsitzung vom 17.03.2026 abgelehnt. Die Ablehnung begründete sich mit Bedenken zur zukünftigen Nutzung des Schulgebäudes.

Da die zukünftige Nutzung des Schulgebäudes nicht Bestandteil der Beschlussfassung zur Aufhebung der Außenstelle ist, wurde die Ablehnung als sachlich unbegründet bewertet und die Anhörung erneut in den Ortschaftsrat gegeben.

Ortsvorsteherin Tron verliest die Vorlage und weist darauf hin, dass sich die folgende Abstimmung auf den formalen Verwaltungsakt zur Aufhebung der Außenstelle der Heinz-Barth-Grundschule an der Waldenserschule Palmbach bezieht. Des Weiteren führt sie aus, dass es sich bei dem benannten Gebäude um die Waldenserschule Palmbach handelt und nicht um das Alte Rathaus Palmbach. Ortsvorsteherin Tron erklärt, dass sie keinerlei Kenntnis über geplante Aktivitäten zu einer Nutzungsänderung des bisherigen Schulgebäudes hat.

Die Anhörung wird ordnungsgemäß durchgeführt. Der Ortschaftsrat enthält sich einstimmig.

Beschluss: keine Abstimmung

TOP	Ergebnis/Aufgabe
2	Sanierungsgebiet Grünwettersbach - Verlängerung Sanierungslaufzeit und Satzungsänderung

Ortsvorsteherin Tron ruft die Anhörung zur Verlängerung der Sanierungslaufzeit und die damit verbundene Satzungsänderung auf. Sie betont, dass durch diese zeitliche Verlängerung sichergestellt werden kann, dass alle laufenden Projekte in Wettersbach in diesem Sanierungszeitraum abgeschlossen werden können. Auf Anfrage des Ortschaftsrates gibt Ortsvorsteherin Tron zur Kenntnis, dass es keine weiteren finanzielle Mittel gibt, um neue Anträge zu fördern. Die Verlängerung der Laufzeit bezieht sich auf die laufenden Projekte.

Ortsvorsteherin Tron stellt die folgenden Punkte nach vorheriger Zustimmung zum Prozedere en bloc zur Abstimmung:

1. Der Gemeinderat beschließt für das Sanierungsgebiet „Grünwettersbach“ die als Anlage beigefügte Änderungssatzung zur Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Grünwettersbach“ vom 24. November 2015, veröffentlicht am 04. Dezember 2015.
2. Der Gemeinderat beschließt die Frist für die Durchführung der Sanierung bis zum 31. Dezember 2029 zu verlängern.

Nach ordnungsgemäßer Durchführung der Anhörung, spricht sich der Ortschaftsrat einstimmig dafür aus.

Beschluss: einstimmig beschlossen

TOP	Ergebnis/Aufgabe
3	Sicherung der Nahversorgung in Grünwettersbach – Fortgang zur Realisierung eines Lebensmittelmarktes Antrag der CDU/FW-Ortschaftsratsfraktion Wettersbach

Der Sachstandsbericht und eine Darstellung der weiteren Zeitschiene zur Realisierung eines neuen Lebensmittelmarktes in Grünwettersbach liegt vor. Das zuständige Fachamt gibt in seiner Stellungnahme Antworten zu den Gründen der Umsetzungsverzögerung und den geplanten nächsten Schritten zu einem erneuten Ausschreibungsverfahren. In seiner Stellungnahme weist das Fachamt darauf hin, dass ein erneutes Ausschreibungsverfahren erforderlich ist. Die besonderen Beschaffenheiten des Areals haben dazu geführt, dass die bisherige Planung vom Vorhabenträger nicht umgesetzt wurde. Eine erneute Ausschreibung ist in Vorbereitung und soll schnellstmöglich auf den Weg gebracht werden, um eine baldige Umsetzung des Bauvorhabens voranbringen zu können.

Der Ortschaftsrat ist sich einig, dass man gemeinsam für die Bürgerschaft an diesem Projekt festhalten wird, um die Versorgungssicherheit in den Bergdörfern zu sichern.

Es ist geplant, bereits zur Jahresmitte einen weiteren entsprechenden Antrag zu stellen.

Beschluss: Kenntnisnahme

TOP	Ergebnis/Aufgabe
4	Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Durch den Ortschaftsratsrat wurde in der nichtöffentlichen Sitzung am 17.03.2026 das Einvernehmen zu einer Nutzungsänderung erteilt. Die Entscheidung des Bauordnungsamtes fiel ebenfalls positiv aus.

Beschluss: erledigt

TOP	Ergebnis/Aufgabe
5	Mitteilungen der Ortsverwaltung

Ortsvorsteherin Tron lädt den Ortschaftsrat und die Bevölkerung herzlich zum Maibaumstellen am Donnerstag, 30. April 2026, um 18.00 Uhr am Lamplatzbrunnen beim Rathaus Grünwettersbach ein.

Des Weiteren weist Ortsvorsteherin Tron auf folgende öffentliche Veranstaltungen hin, zu denen die Bevölkerung ohne Anmeldung und kostenfrei eingeladen ist:

Sonntag 10.05.2026, 10.00 bis 12.00 Uhr  
Wiesenspaziergang in Grünwettersbach mit Führung durch Thomas Breunig (Institut für Botanik und Landschaftskunde)  
Treffpunkt: am Westende des Rötlingwegs

Freitag, 22.05.2026, 16.00 bis 18 Uhr  
Waldspaziergang im Grünwettersbacher Wald mit Revierförster Bernd Struck  
Treffpunkt: Parkplatz Am Funkturm, 76228 Karlsruhe

An der Bushaltestelle Palmbach/Kirche konnte die digitale Anzeigetafel, aufgrund von Lieferschwierigkeiten bei der Ersatzbeschaffung, noch nicht erneuert werden. Die durch Vandalismus zerstörte Tafel wird voraussichtlich noch im Frühjahr 2026 ersetzt werden.

Beschluss: erledigt

TOP	Ergebnis/Aufgabe
6	Anfragen aus dem Ortschaftsrat

---

Keine

Beschluss: erledigt

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen mehr gibt, schließt Frau Ortsvorsteherin Tron um 19:14 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet darum Nichtöffentlichkeit herzustellen.

Stadt Karlsruhe  
- Ortsverwaltung Wettersbach -  
Niederschrift Nr. 22

über die

öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Karlsruhe-Wettersbach am Dienstag, 14. April 2026 im  
Bürgersaal des Rathauses Grünwettersbach, Am Wetterbach 40, 76228 Karlsruhe

Der Ortschaftsrat

---

Roland Jourdan

---

Peter Fehst

---

Andrea Wassihun

---

Gundula Lühtrath-Klößner

Datum

Datum

---

Kerstin Tron, Ortsvorsteherin

---

Tanja Fischbach, Protokollführerin