

Vorlage Nr.: 2026/0313

Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **Amt für  
Hochbau und  
Gebäudewirtschaft**

## Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Gerüstarbeiten für verschiedene Liegenschaften der Stadt Karlsruhe

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Haupt- und Finanzausschuss	09.06.2026	8	Ö	Entscheidung

### Kurzfassung

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Gerüstarbeiten zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Rahmenvereinbarung über einen Zeitraum vom 01.08.2026 bis zum 31.07.2028 (mit der Option auf Verlängerung) mit der G.V.V. GmbH aus Recklinghausen abzuschließen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Investition <input checked="" type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 1.400.000,00 € Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 350.000,00 €	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:
<b>Finanzierung</b> <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

<b>CO<sub>2</sub>-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz</b> Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
<b>IQ-relevant</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
<b>Abstimmung mit städtischen Gesellschaften</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

## Erläuterungen

### Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Gerüstarbeiten für verschiedene Liegenschaften der Stadt Karlsruhe

Gewerk	Gerüstarbeiten
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Zeitraum	01.08.2026 bis maximal 31.07.2030

### Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	16.07.2026
Anzahl interessierter Firmen	7
Anzahl eingereichter Angebote	4

### Wertungskriterien

Dem Wettbewerb wurde als Kalkulationsgrundlage das Standardleistungsbuch zu Grunde gelegt, auf das von den Unternehmen ein Ab- bzw. Aufgebot in Prozent anzubieten war. Im Veröffentlichungstext wurden die Wertungskriterien und die Eignungskriterien genannt. Mit dem bestplatziertesten Bieter nach Rangfolge der fiktiven Angebotssummen wird die Rahmenvereinbarung abgeschlossen.

Der Abschluss der Rahmenvereinbarung erfolgt zunächst über zwei Jahre; mit der Option, sie zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Geschätzt wird der Gesamtwert der Aufträge für die Gerüstarbeiten über die maximale Laufzeit von vier Jahren auf 1.120.000,00 € (brutto). Mit dem Erreichen des Höchstwertes von 1.400.000,00 € (brutto) ist die Vergabe der Rahmenvereinbarung neu auszuschreiben. Die Einzelaufträge werden über maximal 23.800,00 € (brutto) erfolgen.

### Prüfung der Angebote

Ein Ausschlussgrund liegt nicht vor. Die Rangfolge der wertbaren Angebote mit fiktiver Angebotssumme stellt sich wie folgt dar:

Rang	Firma	Fiktive Angebotssumme
1	G.V.V., Recklinghausen	18.448,00 €
2	B	18.870,00 €
3	C	19.953,53 €
4	D	20.643,33 €

<b>Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes</b>	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach § 127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

### **Erläuterungen zu finanziellen Auswirkungen**

Der Schätzwert für die Bauunterhaltungsarbeiten über einen Zeitraum von (maximal) vier Jahren beträgt 1.120.000,00 € (brutto). Mit dem Erreichen des Höchstwertes von 1.400.000,00 € (brutto) ist eine neue Ausschreibung erforderlich.

Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

### **Beschluss:**

Antrag an den Haupt- und Finanzausschuss

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Gerüstarbeiten zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Rahmenvereinbarung über einen Zeitraum vom 01.08.2026 bis zum 31.07.2028 (mit der Option auf Verlängerung) mit der G.V.V. GmbH aus Recklinghausen abzuschließen.