

Vorlage Nr.: 2024/0144/2

Eingang: 03.05.2024

Wettbewerb Friedrichsplatz Ergänzungsantrag: SPD

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Hauptausschuss	07.05.2024	16.2	N	Vorberatung
Gemeinderat	14.05.2024	8.2	Ö	Entscheidung

- 1.) Es wird der Zustand der Trag- und Deckenkonstruktion der Tiefgarage unter dem Friedrichsplatz festgestellt, um so den Sanierungsbedarf festzustellen.
- 2.) Die zukünftige, geplante Nutzung der Tiefgarage für die anstehende Neuverpachtung wird dargestellt. Ist dort weiterhin eine Mobilitätsstation vorgesehen?
- 3.) Die geschätzten Kosten von 10 Mio. Euro werden detaillierter dargestellt, für welche Maßnahmen diese Mittel geplant bzw. erforderlich sind.

Begründung/Einordnung:

Für die SPD ist der Friedrichsplatz eine wichtige grüne Erholungsoase der Innenstadt und der Wettbewerb soll diese Position stärken und durch den Ideenteil erweitern.

Für den Wettbewerb Friedrichsplatz und die anschließende Realisierung ist die Tiefgarage im Untergrund ein wichtiger Baustein. Auf den Platzoberflächen sind Belastungen zwischen 200 kg beziehungsweise 500 kg pro Quadratmeter zugelassen. Es wurden vom Gartenbauamt Bedenken geäußert, ob diese derzeit noch gewährleistet ist. In der Wettbewerbsauslobung wird nur bei den Rampen von Instandsetzungsbedarf ausgegangen. Da die SPD die Realisierung zeitnah nach einem Wettbewerb durchführen will, wäre der Wettbewerb und die Sanierung der Trag- und Deckenkonstruktion zeitlich zu koordinieren.

Es wurde vom Gartenbauamt ausgeführt, dass die 10 Mio. Euro für den Realisierungsteil notwendig seien, insbesondere für die Erdbewegungen auf der 8000 qm Platzfläche. Diese Kosten sollten präziser dargestellt werden, um so abzuschätzen, ob die Neugestaltung auch schrittweise oder nur komplett umgesetzt werden kann.

Unterzeichnet von:

Yvette Melchien

Michael Zeh

Raphael Fechler