

Vorlage Nr.: 2024/0291

Eingang: 19.03.2024

## **Bürgerzentrum Nordweststadt voranbringen: Attraktive Mitte in der Nordweststadt gestalten** **Antrag: SPD**

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Gemeinderat	23.04.2024	22	Ö	Kenntnisnahme
Planungsausschuss	06.06.2024	1	Ö	Beratung

1. Die im "Rahmenplan Nordweststadt" von 2018 benannte "Attraktive Mitte" im Bereich Landauer Straße – Anebos-Weg - Bienwaldstraße – Walter-Rathenau-Platz wird baurechtlich und gestalterisch präzisiert.
2. Die Verortung des „Bürgerzentrum Nordwest“ wird im Bereich der „Attraktiven Mitte“ dauerhaft festgelegt.

### **Begründung:**

Das Bürgerzentrum Nordweststadt existiert seit 2015 in Form einer Containerlösung, die im Rahmen des 300. Stadtgeburtstags als Stadtteilprojekt aus dem Stadtteil heraus initiiert wurde. In den folgenden Jahren hat sich das zunächst als Provisorium gedachte Bürgerzentrum Nordwest zu einem lebendigen und gesellschaftlichen Zentrum im Stadtteil entwickelt, da es bislang keinen anderen Treffpunkt in der Nordweststadt gibt. Es wird ehrenamtlich von der Bürgergemeinschaft Nordweststadt e.V. betrieben. In den vergangenen Jahren mussten die Container des Bürgerzentrums aus verschiedenen planerischen Gründen mehrfach umgesetzt werden und sind aktuell aus energetischen Gründen in ihrem Bestand gefährdet. Auch konnte bislang kein dauerhafter Standort für das Bürgerzentrum gefunden werden.

Durch die anstehende bauliche Erweiterung der Werner-von-Siemens-Schule am Standort Kurt-Schumacher-Straße ergibt sich durch die Aufgabe des benachbarten Standorts Anebos-Weg bauliche Möglichkeiten auf der Grundlage des „Rahmenplan Nordweststadt“ von 2018 eine „Attraktive Mitte“ im Bereich Landauer Straße – Anebos-Weg - Bienwaldstraße – Walter-Rathenau-Platz zu gestalten und das Bürgerzentrum Nordweststadt neben Angeboten für Wohnen, Handel und Soziales hier dauerhaft zu verorten. Ein Impuls für die weitere Bebauung wäre hier sehr wichtig und zu begrüßen.

Unterzeichnet von:  
Yvette Melchien  
Michael Zeh  
Dr. Raphael Fechner  
Irene Moser