

Vorlage Nr.: 2024/0115

Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **Tiefbauamt**

## Abwasserbeseitigung, Erschließung Kernstadt Zukunft Nord, Bauabschnitt 2 Vergabe der Kanalbauarbeiten

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	14.03.2024	1	Ö	Entscheidung

### Kurzfassung

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

## Abwasserbeseitigung, Erschließung Kernstadt Zukunft Nord, Bauabschnitt 2 Vergabe der Kanalbauarbeiten

an die Firma: **Travaux Publics ROTT, Soultz-Sous-Forets (F)**  
zum Angebot vom: **25. Januar 2024**  
abschließend mit: **547.969 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 723.000 Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 23.000	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag: Die Kosten sind gebührenfähig
<b>Finanzierung</b> <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

<b>CO<sub>2</sub>-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz</b> Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
<b>IQ-relevant</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
<b>Abstimmung mit städtischen Gesellschaften</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

## Beschreibung des Leistungsumfangs

Bei der vorliegenden Kanalbaumaßnahme handelt es sich um den zweiten Bauabschnitt der Kanalerschließung des Baugebiets Zukunft Nord, westlich der Erzbergerstraße zwischen New-Jersey-Straße und New-York-Straße. Die ausgeschriebenen Leistungen zum Neubau von Abwasserkanälen im Erschließungsgebiet beinhalten im Wesentlichen den Aushub und das Verfüllen der Rohrgräben, das Herstellen von Kontrollschächten sowie die Rohrlieferungen mit den dazugehörigen Verlegearbeiten.

In der New-York-Straße selbst sind ebenfalls noch neue Kanäle zu verlegen und an die Entwässerung am Baugebiet beziehungsweise in den Planstraßen anzuschließen.

Die Entwässerung des Baugebiets ist im Trennsystem geplant und an bereits aus Bauabschnitt 1 bestehende Kanäle anzuschließen.

## Ausschreibungsverfahren

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung national
Ende Zuschlagsfrist	22. März 2024
Anzahl interessierter Firmen	21
Anzahl eingereichter Angebote	6

## Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (Brutto)	Prozent
1.	Travaux Publics ROTT	547.969 Euro	100 %
2.	Bieter B		105 %
3.	Bieter C		107 %
4.	Bieter D		108 %
5.	Bieter E		123 %
6.	Bieter F		134 %

## Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote:

Bis zum Submissionstermin am 25. Januar 2024 gingen sechs Angebote für die ausgeschriebenen Leistungen ein, von denen das der Firma Travaux Publics ROTT aus Soultz-Sous-Forêts (F) mit 547.969 Euro an erster Stelle lag. Aufgrund mehrerer Referenzen und eines bereits geführten technischen Aufklärungsgesprächs wird die Firma als leistungsfähig, fachkundig und zuverlässig eingeschätzt, um die Arbeiten ordnungs- und termingemäß auszuführen. Das Tiefbauamt schlägt deshalb vor, das Angebot der Firma Travaux Publics ROTT als das wirtschaftlichste anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen. Eintragungen zu einer Vergabesperre im Wettbewerbsregister liegen nicht vor.

Die aufgeführten Preise sind auskömmlich und angemessen.

## Kostenvergleich

Summe laut Kostenberechnung	725.000 Euro
Summe laut Vergabevorschlag	<u>547.969 Euro</u>

## Minderbetrag

**177.031 Euro**

Im Vergleich zur Kostenberechnung werden die auszuführenden Arbeiten um circa 24,4 % günstiger angeboten als prognostiziert wurde. Die wesentlichen Preisdifferenzen ergeben sich aus der Tatsache, dass sich der im Jahr 2023 vorhandene Preisauftrieb im Bauhauptgewerbe gegen Ende des Jahres stabilisiert hat und somit nicht mehr der höher bepreisten Kostenberechnung entspricht. Zudem leeren sich die vollen Auftragsbücher der Baufirmen im Vergleich zu den letzten Jahren, was eine günstigere Kalkulation der Preise zur Folge hat. Insbesondere die Rohrgraben-, Verbau- sowie Schachtpositionen bietet die Firma zu günstigeren Preisen an wie zuvor kalkuliert. Des Weiteren führte die Travaux Publics ROTT bereits die Erschließungsarbeiten im ersten Bauabschnitt zur Erschließung des Baugrundstücks Zukunft Nord aus. Vorhandene Synergieeffekte und daraus resultierende Einsparungen machen sich hier im Angebotspreis bemerkbar. Diese Randbedingungen schlagen sich in den kalkulierten Preisen nieder und führen zu den vorliegenden, im Vergleich zur Kostenberechnung niedrigeren Preisen, welche dennoch als auskömmlich bewertet werden.

## Finanzierung

Die erforderlichen Mittel stehen im Deckungskreis des Teilhaushaltes 7400 bei Projekt 7.740004 (Abwasserbeseitigung, Jahresansätze Erschließung) zur Verfügung.

## Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

### **Abwasserbeseitigung, Erschließung Kernstadt Zukunft Nord, Bauabschnitt 2 Vergabe der Kanalbauarbeiten**

an die Firma: Travaux Publics ROTT, Soultz-Sous-Forets (F)  
zum Angebot vom: 25. Januar 2024  
abschließend mit: 547.969 Euro

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.