

Anlage zur Stellungnahme zur Anfrage "Überwindung von Immobilienleerständen in der Karlsruher Innenstadt" der FDP-Fraktion (2024/0095)

Straße	Hausnr.	Fläche in m²	Sachstand	Eigentümer
Kaiserstraße	141	920	Modernisierung	KFG
Kronenstraße	24	55	Modernisierung	VoWo
Kronenstraße	24	55	Modernisierung	VoWo
Kronenstraße	24	108	Modernisierung	VoWo
Kronenstraße	24	52	Modernisierung	VoWo
Zähringerstraße	96	397	Modernisierung	KFG
Summe Modernisierung		1.587		
Steinstraße	13 (linke Einheit)	86	Vermarktung	VoWo
Steinstraße	13 (rechte Einheit)	85	Vermarktung	VoWo
Kaiserstraße	145	614	Vermarktung	KFG
Summe Vermarktung		784		
Markgrafenstraße	27a (linke Einheit)	131	Vermietung voraussichtlich in 2024	VoWo
Kaiserstraße	63	630	Vermietung voraussichtlich in 2024	VoWo
Kaiserstraße	99 (rechte Einheit)	112	Vermietung voraussichtlich in 2024	VoWo
Summe Vermietung 2024		873		
Hebelstraße	21	80	Strategische Überlegungen	VoWo
Lammstraße	7a	240	Strategische Überlegungen	KFG
Lammstraße	9			
Lammstraße	11			
Hebelstraße	23	2.420	Strategische Überlegungen	VoWo
Summe Strategische Überlegungen		2.740		
Gesamtsumme		5.984		