



Protokoll | Niederschrift Bauausschuss
15. Juni 2023, 16 Uhr
öffentlich
Bürgersaal
Vorsitzender Daniel Fluhrer

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Öffentlicher Teil

TOP 1

Raum für Kultur: Nachnutzung der bisherigen Räumlichkeiten des Badischen Konservatoriums

Antrag: SPD

Vorlage: 2023/0432

Stadtrat Herr Zeh erkundigt sich, ob das Gebäude der Stadtwerke weiterhin gebraucht wird oder als Erweiterung zur Verfügung stehen könnte.

Frau Meyer informiert, dass nach Rücksprache mit den Stadtwerken das Gebäude weiterhin benötigt wird.

TOP 2

Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage

Vergabe von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden

Vorlage: 2023/0447

Der BA hat der Vergabe zugestimmt.

TOP 3

Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage

Vergabe von Trockenbauarbeiten (Abhangdecken)

Vorlage: 2023/0500

Stadträtin Frau Göttel fragt, ob es schon eine Evaluierung seit Einführung der Stoffpreisgleitklausel gibt und wie lange diese noch anzuwenden ist.

Herr Raber erläutert, dass es die Stoffpreisgleitklausel schon immer gibt für Fälle, bei denen große Mengen Material benötigt werden, zum Beispiel im Straßenbau. Die Verpflichtung zur Vereinbarung der Stoffpreisgleitklausel bei den Vergaben der Hochbaugewerke für bestimmte Stoffe endet zum 30. Juni 2023 und es gibt bisher kein Signal, dass sie verlängert wird. Zur Evaluierung gibt es noch keine Erfahrungswerte, da die Leistungen noch nicht abgerechnet wurden.

Der BA hat der Vergabe zugestimmt.

TOP 4

**Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage
Vergabe von Metallbau- und Verglasungsarbeiten (RWA/Glasdach)
Vorlage: 2023/0579**

Der BA hat der Vergabe zugestimmt.

TOP 5

**Kindertagesstätte Sybelstraße, Neubau
Vergabe von Containerprovisorium
Vorlage: 2023/0449**

Stadtrat Herr Zeh erkundigt sich nach der Größe der Containeranlage.

Frau Sick erklärt, dass es sich um eine Interimsnutzung für vier Gruppen handelt und die Information zur Fläche nachgereicht wird. Nachrichtlich: Die Containeranlage ist zweigeschossig und hat mit einer Grundfläche von ca. 440m² eine Bruttogrundfläche von rund 880m².

TOP 6

**Stadthalle Modernisierung
Vergabe von Parkettarbeiten
Vorlage: 2023/0495**

Der BA hat der Vergabe zugestimmt.

TOP 7

**Stadthalle Modernisierung
Vergabe von Trockenbau 5 Doppelboden Regie
Vorlage: 2023/0560**

Der BA hat der Vergabe zugestimmt.

TOP 8

Klärwerk Karlsruhe, Abfuhr und Verwertung von Klärschlammmasche Vergabe der Dienstleistungen Vorlage 2023/0457

Stadtrat Herr Høyem möchte wissen, ob es im Rahmen des Wassermanagements eine Möglichkeit gibt, das gereinigte Abwasser nach dem Reinigungsprozess zunächst etwa in der Land- und Forstwirtschaft einzusetzen anstatt es gleich abzuleiten.

Herr Kissel antwortet, dass dies eine sehr gute Frage sei, mit welcher man sich im Zuge des Gewässerschutzes und der Gewässerreinigung bereits intensiv beschäftigt. Während des Klärprozesses wird Schlamm von Wasser getrennt, welches danach weiter aufbereitet wird. Aktuell auch mithilfe der vierten Reinigungsstufe. Das aufbereitete Wasser soll beispielsweise beim neu geplanten Labor- und Verwaltungsgebäude zum Einsatz kommen und dort zur Kühlung und Heizung des Gebäudes verwendet werden. Ebenfalls sei man momentan mit dem Gartenbauamt im Gespräch, um das Wasser für Gießzwecke aufzubereiten. Der Gedanke zur sinnvollen Nutzung des gereinigten Abwassers an anderen Stellen sei daher bereits gegeben und sei auch das Ziel, welches langfristig verfolgt wird.

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, einhellige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

TOP 9

Klärwerk Karlsruhe, Erweiterung des Regenüberlaufbeckens 12 Vergabe der Arbeiten für die elektrotechnische Ausrüstung Vorlage 2023/0532

Der Vorsitzende merkt an, dass es nun zu mehreren Teilbeschlüssen zur Erweiterung des Regenüberlaufbeckens 12 kommt und die entsprechende Projektneuvorstellung der Gesamtmaßnahme aufgrund der Nichtöffentlichkeit der Vorberatung erst später in der Tagesordnung behandelt wird. Falls hierzu Beratungsbedarf bestehe, könne noch eine gesonderte Erläuterung erfolgen.

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, einhellige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

TOP 10

Klärwerk Karlsruhe, Erweiterung des Regenüberlaufbeckens 12 Vergabe der Arbeiten für die maschinentechnische Ausrüstung Vorlage 2023/0533

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, einhellige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

Karlsruhe, den 21.06.2023

Der Vorsitzende



Daniel Fluhrer
Bürgermeister

Die Schriftführer



Silke Meyer
gez.: Sabine Elger

Verteiler: Sitzungsdienst und beteiligte Ämter