



## Niederschrift

44. Sitzung Hauptausschuss  
17. Oktober 2023, 16:30 Uhr  
öffentlich  
Bürgersaal, Rathaus Marktplatz  
Vorsitz: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

5.

**Punkt 5 der Tagesordnung: Verhandlungen mit evangelischer Kirche aufnehmen, Gemeindegemeinschaften für die Stadtteile erhalten**

Antrag: SPD

Vorlage: 2023/0963

## Beschluss:

Mit Stellungnahme erledigt.

## Abstimmungsergebnis:

Keine Abstimmung

**Erste Bürgermeisterin Luczak-Schwarz** ruft Tagesordnungspunkt 5 zur Behandlung auf und verweist auf die vorliegende Stellungnahme der Verwaltung. Der Antrag sei aus der Gemeinderatssitzung vom 19. September 2023 verwiesen worden.

**Stadträtin Melchien (SPD)** erklärt, der Antrag sei fürs erste erledigt. Man freue sich auf die ersten Beispiele, bei denen man überprüfen könne, ob es funktioniere, verschiedenartige Nutzungen zu entfalten.

**Stadtrat Löffler (GRÜNE)** ergänzt einen Aspekt. Wenn es darum gehe, über die Zukunft der Gebäude und Grundstücke zu sprechen, sollte man das Verfahren der Vergabe nach Konzept miteinfließen lassen, welches die Stadt für eigene Grundstücke anwende. Häufig gehe es nicht nur um Wohnraumentwicklung, sondern auch um das Leben im Quartier und den gesellschaftlichen Zusammenhalt der Menschen, die dort wohnten.

**Erste Bürgermeister Luczak-Schwarz** antwortet, über das Thema Konzeptvergabe könne man sich dann unterhalten, wenn man Eigentümer der Grundstücke sei. Die Kirche habe sich in ihrem neuen Verfahren festgelegt. Im November habe man einen Termin mit Dekan Schaller. Sie nehme es aber gerne mit. Die Kirche sei sehr offen und wünsche sich

gemeinwohlorientierte Nutzungen. Insofern seien die aufgetragenen Punkte immer schon miteingeflossen. Andernfalls würde man nicht als Käufer in Betracht kommen. Ziel sei, Kitas unterzubringen, Wohnungen, eventuell soziale Einrichtungen.

Zu gegebener Zeit werde man wieder berichten. Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, stellt sie fest, der Antrag sei erledigt.

Zur Beurkundung:  
Die Schriftführerin:

Hauptamt – Ratsangelegenheiten –  
26. Oktober 2023