

Herrn Oberbürgermeister  
 Dr. Frank Mentrup  
 76124 Karlsruhe



13.10.2023

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| <b>DOPPELHAUSHALT</b> | <b>2024/2025</b>     |
| <b>ANTRAG</b>         | <b>DHH/2023/6202</b> |

**Erbbaupacht für Vereine**

| ▶ Zuordnung im Haushaltsplan   |              |         |      |      |      |
|--|--------------|---------|------|------|------|
| Seite im HH-Plan   | Teilhaushalt |         |      |      |      |
| ▶ 0  | ▶ 6200       |         |      |      |      |
| Ergebnishaushalt: Produktbereich   Produktgruppe   Schlüsselposition                                   |              |         |      |      |      |
| ▶ 1133-620   |              |         |      |      |      |
| Finanzhaushalt: Investive Maßnahme   |              |         |      |      |      |
| ▶  |              |         |      |      |      |
| ▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen  |              |         |      |      |      |
| Art  | 2024         | 2025    | 2026 | 2027 | 2028 |
| <input type="checkbox"/> Stellenschaffung/-reduzierung   |              |         |      |      |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen |              |         |      |      |      |
| Transferaufwendungen   | -50.000      | -50.000 |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen  |              |         |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen  |              |         |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen  |              |         |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen  |              |         |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Sperrvermerk  |              |         |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Verpflichtungsermächtigung  |              |         |      |      |      |
| ▶ davon zahlungswirksam in   |              |         |      |      |      |
| Sonstige Änderungen  |              |         |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen                                      |              |         |      |      |      |
| Bereich/Amt: Liegenschaften/Liegenschaftsamt   |              |         |      |      |      |
| Ertragssteigerung: Erhöhung der Erbbaupacht für Vereine von 5,11 €/qm auf 17,90 €/qm                   |              |         |      |      |      |

## ▶ Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger

- ▶ bitte Zuschussempfänger eintragen

## ▶ Sachverhalt | Begründung

Diese Erhöhung soll bzw. kann nur für die Grundstücksteile durchgeführt werden, die mit Gebäuden bzw. Gebäudeteilen bebaut sind, die zu Wohnzwecken oder für den Betrieb einer Gastwirtschaft genutzt werden. Die dazu zu Grunde zu legenden Bestandspläne sind zum großen Teil schon 50 oder mehr Jahre alt, sodass sich die Nutzung der Gebäude bei den meisten Vereinen seither geändert hat (das wurde u. a. bei der Erstellung der neuen Grundsteuererklärungen bei vielen Vereinen offensichtlich). Dementsprechend wäre die Umsetzung dieser Maßnahme mit hohem Arbeitsaufwand bei den meisten Karlsruher Vereinen und beim Liegenschaftsamt verbunden. Gleichzeitig hat sie unter dem Strich einen viel geringeren finanziellen Nutzen für die Stadt als hier angegeben, weil die Stadt die meisten Sportvereine ohnehin finanziell unterstützt.

---

Unterzeichnet von:

Dr. Paul Schmidt, Oliver Schnell