

Vorlage Nr.: 2023/0785

Verantwortlich: Dez. 6

Dienststelle: Amt für Hochbau und
Gebäudewirtschaft

Zukunft der Nutzung der Europahalle Anfrage: FWJFÜR

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	19.09.2023	34	x	

1. Ab wann ist die Europahalle für Vereine zu Trainingszwecken wieder nutzbar?

Schulklassen und Vereine können die sanierte Europahalle frühestens ab Juni 2024 nutzen.

2. Zu welchem Zeitpunkt ist mit der Öffnung für Veranstaltungen, wie Basketball-Bundesliga-Spiele zu rechnen?

Sportveranstaltungen können ab Juli 2024 stattfinden.

3. Welche maximale Kapazität bietet die Europahalle nach der Neueröffnung?

Die Kapazität der Großsporthalle liegt rein rechnerisch bei 4.800 Personen. Nachgewiesene Möblierungsvarianten sehen jedoch eine maximale Zuschauerkapazität von 4.100 Zuschauerinnen und Zuschauern vor.

4. Gibt es ein stringentes Controlling, das sicherstellt, dass alle Abnahmen für die Europahalle fristgerecht eingehalten und umgesetzt werden können?

Die Koordination der termingerechten technischen Abnahmen obliegt den beauftragten Ingenieurbüros.

Um bei dieser technisch sehr komplexen Maßnahme einen reibungslosen Ablauf des Inbetriebnahmeprozesses zu gewährleisten, wurde die externe Projektsteuerung zusätzlich mit der besonderen Leistung des Inbetriebnahmemanagements beauftragt.

5. Wie sieht das Betreiberkonzept/Catering in der Europahalle nach der Fertigstellung aus?

Zwischen der Karlsruher Sportstätten-Betriebs-GmbH (KSBG) und der Firma Saki's Party Service & Events (Pächter) besteht seit dem 1. Januar 2016 ein Pachtverhältnis über die Gastronomie in der Europahalle. Aufgrund der Sanierung der Europahalle hat die KSBG mit dem Pächter im Dezember 2020 einen Nachtrag zum Pachtvertrag geschlossen. Danach ist die KSBG verpflichtet, dem Pächter nach Abschluss sämtlicher Baumaßnahmen und nach wieder vorhandener Nutzungsmöglichkeit der Europahalle einen Pachtvertrag von bis zu zwei Jahren anzubieten. Dieser Verpflichtung ist die KSBG nachgekommen. Nach aktuellem Sachstand möchte der Pächter einen solchen Pachtvertrag annehmen. Konkrete Abstimmungen zum Beispiel zur Einführung eines Mittagstisches erfolgen in den nächsten Wochen.