

Vorlage Nr.: **2023/0634**
 Verantwortlich: **Dez. 4**
 Dienststelle: **KSBG**

Ausschreibung Gastronomie Europahalle Antrag: SPD

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Hauptausschuss	11.07.2023	10	x	

Kurzfassung

Zwischen der Karlsruher Sportstätten-Betriebs-GmbH (Verpächter) und der Firma Saki's Partyservice & Events (Pächter) besteht seit dem 1. Januar 2016 ein Pachtverhältnis über die Gastronomie in der Europahalle. Aufgrund der anstehenden Sanierung der Europahalle wurde mit dem Pächter im Dezember 2020 ein Nachtrag zum Pachtvertrag abgeschlossen, wonach sich der Verpächter verpflichtet, dem Pächter nach Abschluss sämtlicher Baumaßnahmen und nach wieder vorhandener Nutzungsmöglichkeit des Pachtobjekts einen Pachtvertrag über eine Laufzeit von bis zu zwei Jahren anzubieten. Der bisherige Pächter möchte zum aktuellen Zeitpunkt dieses Angebot weiterhin annehmen. Eine Ausschreibung der Gastronomie in der Europahalle erfolgt somit derzeit nicht.

Auf Nachfrage des Verpächters hat der Pächter sein grundsätzliches Interesse signalisiert, nach der Wiedereröffnung der Europahalle einen Mittagstisch in der Gastronomie der Europahalle anzubieten. Hierzu finden in den nächsten Wochen Abstimmungen bezüglich der Rahmenbedingungen statt.

Das Angebot eines Mittagstisches über die Firma Saki's Partyservice & Events zum heutigen Zeitpunkt ist aufgrund der fehlenden Infrastruktur nicht möglich. Der Caterer betreibt auch die Gastronomie in der Lina-Radke-Halle. Diese Halle erfüllt jedoch nicht die räumlichen Voraussetzungen zum Angebot eines Mittagstisches.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:		Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:	
Finanzierung <input type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates		Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.	
CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridortheema:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	