

Vorlage Nr.: **2023/0500**  
Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **HGW**

## Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage

### Vergabe von Trockenbauarbeiten (Abhangdecken)

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	15.06.2023	3	X		

### Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage  
Trockenbauarbeiten (Abhangdecken)

an die Firma: **Antonesi Trockenbau GmbH**

Auftragssumme: **591.460,93 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 36.242.000 € Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 1.433.000 €	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:		
<b>Finanzierung</b> <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.		
CO <sub>2</sub> -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

**Sporthalle Oberreut, Neubau einer zweifachen Dreifeldsporthalle am Schulzentrum Südwest inkl. Photovoltaikanlage**

<b>Gewerk</b>	<b>Trockenbauarbeiten (Abhangdecken)</b>
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Raum Z Architekten, Frankfurt
Bauzeit	03.11.2023 – 24.10.2024

**Ausschreibung nach VOB**

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	28. Juli 2023
Anzahl interessierter Firmen	18
Anzahl eingereichter Angebote	9

**Prüfung der Angebote**

<b>Bieter</b>	<b>Ausschlussgrund</b>	<b>Rechtsgrundlage</b>
3. und 4. platzierter Bieter	Nicht nachgelieferte Unterlagen	§16a EU Abs.5 VOB/A

**Rangfolge der wertbaren Angebote:**

	<b>Firmen</b>	<b>Endpreis (brutto)</b>	<b>Prozent</b>
1.	Fa. Antonesi Trockenbau GmbH, Hatzenbühl	591.460,93 €	100 %
2.	Fa. B	604.489,82 €	102 %
3.	Fa. C	707.224,62 €	120 %
4.	Fa. D	722.297,32 €	122 %
5.	Fa. E	817.470,70 €	138 %
6.	Fa. F	838.794,30 €	142 %
7.	Fa. G	933.199,25 €	158 %

<b>Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

### Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	654.709,14 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	591.460,93 €
Minderbetrag	63.248,21 €

### Stoffpreisgleitklausel

Im Bauvertrag für dieses Gewerk wird eine Stoffpreisgleitklausel vereinbart. Daher kann sich aufgrund der vertraglich vereinbarten Indizierung die Abrechnungssumme von der Angebotssumme unterscheiden.

### Betrachtung der CO<sub>2</sub>-Relevanz

Das Projekt wurde im Bauausschuss vorgestellt bevor die Bewertung der CO<sub>2</sub>-Relevanz verpflichtend eingeführt wurde. Die Verwaltung wird die Relevanz nach Abschluss der Maßnahme ermitteln und das Projekt dem Bauausschuss nochmals vorstellen.