



Niederschrift

38. Sitzung Hauptausschuss
14. März 2023, 16:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus Marktplatz
Vorsitz: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

3.

**Punkt 3 der Tagesordnung: Erwerb des landeseigenen Grundstücks Nr. 46318/1 mit 877 m², Gebäude- und Freifläche, Karl-Weysser-Str. 15, Gemarkung Durlach
Vorlage: 2022/2489**

Beschluss:

Der Hauptausschuss genehmigt den Erwerb des bebauten Grundstücks Nr. 46318/1 mit 877 m², Gebäude- und Freifläche, Karl-Weysser-Str. 15, Gemarkung Durlach zu einem Kaufpreis von 702.000,00 € (zzgl. Erwerbsneben- und Folgekosten, ggfs. Kaufpreisnachzahlung i.H.v. maximal 400.000,00 €).

Das Liegenschaftsamt wird ermächtigt, den Kaufvertrag abzuschließen.

Im Anschluss hieran wird das Grundstück in die Verwaltung des Amtes für Hochbau- und Gebäudewirtschaft überstellt, welches die entsprechenden Maßnahmen zur geplanten schulischen Entwicklung des Grundstückes zugunsten des gegenüberliegenden Markgrafen-Gymnasium (Gymnasiumstraße 1-3) koordinieren wird.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmige Zustimmung

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 3 zur Behandlung auf.

Herr Eldracher (Liegenschaftsamt) teilt auf Nachfrage von **Stadtrat Dr. Schmidt (AfD)** mit, dass sich die Höhe des Kaufpreises durch ein Gutachten der Grundstücksbewertungsstelle ergeben habe. Dies sei dann die Grundlage für den Kaufvertrag gewesen.

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, die einstimmige Zustimmung fest.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt – Ratsangelegenheiten –
15. März 2023