

Vorlage Nr.: **2023/0063**  
Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **HGW**

## Walter-Eucken-Schule, Modernisierung (inkl. Photovoltaikanlage) Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	09.03.2023	3	X		

### Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Walter-Eucken-Schule, Modernisierung (inkl. Photovoltaikanlage)  
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

an die Firma: **Alexander Ochs Wärmetechnik GmbH, Karlsruhe**  
Auftragssumme: **599.676,41 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 37.480.000 € Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 798.000 €		Gesamteinzahlung: 5.700.000€ Jährlicher Ertrag:		
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates		Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.		
CO <sub>2</sub> -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	positiv <input checked="" type="checkbox"/>	negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input checked="" type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit		

### Ergänzende Erläuterungen

#### Walter-Eucken-Schule, Modernisierung (inkl. Photovoltaikanlage)

Gewerk	Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Krebser und Freyler, Teningen
Bauzeit	45. KW 2023 – 45. KW 2024

### Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	31. März 2023
Anzahl interessierter Firmen	16
Anzahl eingereichter Angebote	2

### Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
2.platzierter Bieter	Die nachgeforderten Unterlagen wurden nicht vorgelegt.	§16a EU Abs.5 VOB/A

### Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Alexander Ochs, Karlsruhe	599.676,41€	100%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

### Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	530.186,60 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	599.676,41 €
Mehrbetrag	69.489,81 €

Der Mehrbetrag kann im Gesamtaufwand aufgefangen werden.

### **Stoffpreisgleitklausel**

Im Bauvertrag für dieses Gewerk wird eine Stoffpreisgleitklausel vereinbart. Daher kann sich aufgrund der vertraglich vereinbarten Indizierung die Abrechnungssumme von der Angebotssumme unterscheiden.

### **Betrachtung der CO<sub>2</sub>-Relevanz**

Das Projekt wurde bereits in einer vorausgegangenen Projektvorstellung zur CO<sub>2</sub> Relevanz bewertet.