

SPD-Gemeinderatsfraktion

Vorlage Nr.: 2022/2148/2

Eingang: 15.11.2022

Erwerb im südlichen Bereich des Bebauungsplans „Westlich der Erzbergerstraße zwischen New-York-Straße und Lilienthalstraße“, Karlsruhe-Nordstadt

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	15.11.2022	4.2	x	

1. Die Stadtverwaltung nimmt unverzüglich Kontakt zum Land Baden - Württemberg auf, um das Landesgrundstück im südlichen Bereich des Bebauungsplans „Westlich der Erzbergerstraße zwischen New-York-Straße und Lilienthalstraße“, Karlsruhe-Nordstadt zu erwerben.
2. Es werden Vorbereitungen getroffen, das Grundstück baldmöglichst dem Wohnungsbau zuzuführen. Grundlage ist der Gemeinderatschluss im April 2021 Grundstücksvergabe Wohnen.

Begründung/Einordnung:

Der Satzungsbeschluss ist eine Voraussetzung für das Land Baden-Württemberg, bevor das Grundstück verkauft werden soll. Viele Interessierte aus den Bereichen Wohnungsbaugenossenschaften und Baugruppen warten dringend auf Grundstücke, um ihre Konzepte für Wohnungsbau realisieren zu können. So hat die Stadt Karlsruhe die Möglichkeit, umwelt-, klima- und sozialverträglichen neuen Wohnraum zu schaffen.

Unterzeichnet von:
Yvette Melchien
Michael Zeh