

Vorlage Nr.: **2022/0329**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **HGW**

Tulla-Realschule und Heinrich-Köhler-Schule, Umstellung der Wärmeerzeugung von Erdgas auf Pellets

Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	19.05.2022	1	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Tulla-Realschule und Heinrich-Köhler-Schule, Umstellung der Wärmeerzeugung von Erdgas auf Pellets Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen

an die Firma: **Alexander Ochs, Karlsruhe**

Auftragssumme: **759.652,54 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 1.300.000€ Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 98.700€	Gesamteinzahlung: 370.000€ Jährlicher Ertrag:	
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.	
CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input checked="" type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Korridor Thema: Klimaneutrales Karlsruhe
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit

Tulla-Realschule und Heinrich-Köhler-Schule, Umstellung der Wärmeerzeugung von Erdgas auf Pellets

Gewerk	Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Ingenieurbüro Klenert, Karlsruhe
Bauzeit	30. KW 2022 – 36. KW 2023

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	27.05.2022
Anzahl interessierter Firmen	11
Anzahl eingereicherter Angebote	3

Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
3. platzierter Bieter	Nachgeforderte Unterlagen wurden nicht nachgeliefert	§16a Abs.5 VOB/A

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Alexander Ochs, Karlsruhe	759.652,54 €	100%
2.	Fa. B	778.456,10 €	102%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	821.495,08 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	759.652,54 €
Minderbetrag	61.842,54 €

Betrachtung der CO₂-Relevanz

Das Projekt wurde bereits in einer vorausgegangenen Projektvorstellung zur CO₂ Relevanz bewertet.