



## Aufwertung des Weiherhofs

B'90/DIE GRÜNEN-OR-Fraktion  
eingegangen am:

Vorlage Nr.: **2022/0356**  
Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **StPIA**

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Ortschaftsrat Durlach	06.04.2022	3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Das Weiherhof Areal zwischen Marstallstraße, Weiherhofbad und Orgelfabrik ist ein zentraler Platz am Rande der Altstadt. Sein Potential als Achse mit Aufenthaltsqualität zwischen der Durlacher Altstadt, dem Weiherhof Grünzug und dem Schlossgarten liegt jedoch seit Jahren brach.

In verschiedenen Anträgen, zuletzt in einem interfraktionellen Antrag im Jahr 2017, wurde die Verwaltung aufgefordert, Vorschläge zur Nutzung des Weiherhofs zu erarbeiten. In der damaligen Stellungnahme der Verwaltung wurde von Plänen des Gartenbauamts zur Umgestaltung des Bereiches unter den Bäumen berichtet. Seither ist jedoch nichts geschehen, was zu einer besseren Nutzung und Erhöhung der Aufenthaltsqualität dieses Areals geführt hätte. Seit 2017 wird das Areal nahezu ausschließlich als Parkplatz genutzt. Diese Nutzung wurde mangels Alternativen vorgeschlagen.

Dies ist jedoch ein Ort, an dem sich Jung und Alt unproblematisch begegnen könnten. Die räumliche Nähe des Schwimmbades, der Sporthalle, der Schloss-Schule, des Horts sowie des Kulturvereins DIE ORGELFABRIK zeigen, dass es hier Potential für Begegnungen und Bewegung gibt. Besonders viele Kinder und Jugendliche sind durch die oben genannten Einrichtungen hier anzutreffen.

Und nicht zuletzt führt die steigende Klimaerwärmung dazu, dass wir mehr Grün in der Kernstadt benötigen werden. Hier bietet diese Fläche Möglichkeiten durch teilweise Entsiegelung und Bepflanzung mit Stauden und Sträuchern, nach Möglichkeit auch weiteren Bäumen, eine stadtnahe, im Sommer kühle Oase, zu schaffen.

Das zu überplanende Areal ist Konfliktfeld verschiedener Nutzungsbedarfe. Es ist auch Verkehrsfläche für die Be- und Entladung des dortigen Scheck-In Centers und der Orgelfabrik, es ist Notausfahrt der Freiwilligen Feuerwehr sowie Zufahrt zu den beiden Parkplätzen für mobilitätseingeschränkte Personen des Weiherhofbades.

Wir denken jedoch, dass es möglich ist, die unterschiedlichen Bedarfe in einem schlüssigen Platzkonzept zu bündeln und hierdurch einen deutlichen Mehrwert für die Bürger und Bürgerinnen zu schaffen.

## **Antrag**

- Wir beantragen die Prüfung und Planung der teilweisen Entsiegelung des Weiherhofs und Umwidmung zu einem altstadtnahen Begegnungsort mit hoher Aufenthaltsqualität mit kommunikativen und innovativen Sitzgelegenheiten (siehe Antrag der GRÜNEN Fraktion im Ortschaftsrat im Oktober 2021) und zum Beispiel dem Aufstellen einer Tischtennisplatte.
- Herausnahme des motorisierten Verkehrs (bis auf benötigten Be- und Entladezugang zu Scheck-In Center, der Orgelfabrik sowie der Zufahrt zu den Parkplätzen für mobilitätseingeschränkte Personen) aus diesem Gelände.

unterzeichnet von:

Sonja Klingert, Martin Pötzsche und die Fraktion B90/Die Grünen im OR Durlach