



Niederschrift

33. Plenarsitzung des Gemeinderates
14. Dezember 2021, 15:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

16.

Punkt 17 der Tagesordnung: Zustimmung zur Verlängerung des Erbbaurechtsvertrags mit der Jägervereinigung Karlsruhe e.V. und einmaliger Zuschuss für die Schützenvereinigung Knielingen 1925 e.V.

Vorlage: 2021/1131

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung des Hauptausschusses die Vorlage zur Kenntnis und

- a) stimmt der angestrebten Verlängerung des Erbbaurechts für die Jägervereinigung Karlsruhe e.V. mit folgenden Eckwerten zu:
 - a. Verlängerung des Erbbaurechts mit der Jägervereinigung Karlsruhe e. V. über eine Fläche von insgesamt 8.303 m² bis zum 9. April 2052
 - b. Jährlicher Erbbauzins in Höhe von 270,58 Euro (947,01 Euro abzgl. 676,43 Euro)
 - c. Mit einer Entschädigung bei Heimfall des Vereinsheims und Laufzeitende von 2/3 des GebäudewertesDie Verwaltung wird beauftragt, die angestrebte Verlängerung des Erbbaurechts entsprechend vertraglich zu gestalten.
- b) genehmigt den einmaligen Zuschuss für die Schützenvereinigung Knielingen 1925 e.V. in Höhe von 53.274,33 Euro zur Begleichung der Forderung der Stadtwerke Karlsruhe.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitliche Zustimmung (43 JA-Stimmen, 1 Enthaltung)

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 17 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Hauptausschuss.

Ich bitte hier um Ihr Votum. – Vielen Dank, ich darf der Ersten Bürgermeisterin und ihrer Zuarbeiter*innenschaft noch mal gratulieren zu diesem Kompromiss, der uns wirklich einige Prob-

leme vom Hals hält und für manche auch wirklich eine echte Zukunftsoption bildet. Wenn das immer so einfach wäre - na ja, einfach war es nicht - aber wenn es immer so gelingen würde, hätten wir manchmal etwas weniger Stress.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –
4. Januar 2022