



Gastronomieangebot im Schlossgarten Durlach

Vorlage Nr.: **2021/1064**
 Verantwortlich: **Dez. 1**
 Dienststelle: **StDu**

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Ortschaftsrat Durlach	15.09.2021	4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Beschlussantrag (Kurzfassung)

- Der Ortschaftsrat beschließt die Realisierung eines gastronomischen Angebots im Schlossgarten unter den in der öffentlichen Ausschreibung genannten Rahmenbedingungen unter dem Vorbehalt der weiteren denkmalrechtlichen Prüfung.
- Der Ortschaftsrat beauftragt die Verwaltung, einen entsprechenden Mietvertrag für die Inanspruchnahme der genannten Teilfläche im Schlossgarten mit der Firma
 - Petra Lindig GmbH
Pfefferackerstraße 19
76228 Karlsruhe
 - oder
 - TAWA YAMA GmbH
Amalienbadstraße 41 b – Bau B
76227 Karlsruhe
 abzuschließen.

Die notwendigen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen sind vom Pächter einzuholen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen Erträge (Zuschüsse und Ähnliches)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>			

Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden

Ja

Nein Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:

Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)

Umschichtungen innerhalb des Dezernates

Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu.

CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Der Ortschaftsrat Durlach hat im März dieses Jahres einem Probetrieb für ein gastronomisches Angebot im Schlossgarten Durlach für die Monate April bis September 2021 zugestimmt.

Nachdem die Vorgaben der Corona-Verordnung erst eine Eröffnung im Mai 2021 zuließen, hat sich das Gastronomieangebot im Schlossgarten sehr schnell etabliert und erfährt von den Besucherinnen und Besuchern eine äußerst positive Resonanz.

Nachdem seitens der Betreiberin des Gastronomieangebots im Schlossgarten, die Petra Lindig GmbH, ihr Interesse an der Fortsetzung der Nutzung für ein gastronomisches Angebot im bisherigen Umfang (ca. 475 m² am Eingang Prinzessenstraße, beiderseits der Kastanienallee für 100 Plätze an Tischen, Stühlen und Stehtischen) bekundet wurde, hat sich der Ortschaftsrat darauf verständigt, den Betrieb für ein gastronomisches Angebot im Schlossgarten Durlach öffentlich auszuschreiben. Die Ausschreibung erfolgte in der Ausgabe des Durlacher Blatts vom 16. Juli 2021 mit folgenden Rahmenbedingungen:

- Mietvertragsbeginn am 01.04.2022 mit einer fünfjährigen Laufzeit jeweils für die Sommermonate von April bis September.
- Reine Außengastronomie auf einer Fläche von ca. 475 m² am Eingang zur Prinzessenstraße, beiderseits der Kastanienallee mit maximal 100 Sitzplätzen.
- Die Außenfläche wird ohne Inventar vermietet. Die grundsätzliche Gestaltung und Möblierung sind mit dem Stadtamt Durlach abzustimmen.
- Familienfreundliche Preisgestaltung.

Bis zum Ende der Bewerbungsfrist am 30. Juli 2021 gingen zwei Bewerbungen ein:

- Petra Lindig GmbH, Pfefferackerstraße 19, Karlsruhe und
- TAWA YAMA GmbH, Amalienbadstraße 41 b, Bau B, Karlsruhe.

Die Bewerbungen sind samt Konzept der Vorlage beigefügt.

Beschluss:

1. Der Ortschaftsrat beschließt die Realisierung eines gastronomischen Angebots im Schlossgarten unter den in der öffentlichen Ausschreibung genannten Rahmenbedingungen unter dem Vorbehalt der weiteren denkmalrechtlichen Prüfung.
2. Der Ortschaftsrat beauftragt die Verwaltung, einen entsprechenden Mietvertrag für die Inanspruchnahme der genannten Teilfläche im Schlossgarten mit der Firma
 - a) Petra Lindig GmbH
Pfefferackerstraße 19
76228 Karlsruhe
 - oder
 - b) TAWA YAMA GmbH
Amalienbadstraße 41 b – Bau B
76227 Karlsruheabzuschließen.

Die notwendigen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen sind vom Pächter einzuholen.