

Vorlage Nr.: **2021/0695**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **HGW**

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung, Tischler- und Verglasungsarbeiten (Holz-Alu-Pfosten-Riegel-Fassadenkonstruktion)

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	08.07.2021		X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Schloss-Schule, Erweiterung und Modernisierung
Tischler- und Verglasungsarbeiten (Holz-Alu-Pfosten-Riegel-Fassadenkonstruktion)

an die Firma: **Schreinerei Koch GmbH, Otzberg**

Auftragssumme: **715.959,93 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen Erträge (Zuschüsse und Ähnliches)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	24.400.000 €	1.370.000 €	1.112.000 €

Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden

Ja

Nein Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:

Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)

Umschichtungen innerhalb des Dezernates

Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu.

CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Ergänzende Erläuterungen

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung

Gewerk	Tischler- und Verglasungsarbeiten (Holz-Alu-Pfosten-Riegel-Fassadenkonstruktion)
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Heid + Heid Architekten, Fürth
Bauzeit	25.10.2021 – 10.02.2023

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	30. Juli 2021
Anzahl interessierter Firmen	26
Anzahl eingereichter Angebote	5

Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
	Alle Angebote sind wertbar Kein Ausschlussgrund	

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Koch, Otzberg	715.959,93 €	100%
2.	Fa. B	756.084,74 €	106 %
3.	Fa. C	762.886,75 €	107 %
4.	Fa. D	810.853,86 €	113 %
5.	Fa. E	868.548,75 €	121 %

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	575.824,30 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	715.959,93 €
Mehrbetrag	140.135,63 €

Begründung Mehrbetrag

Der Mehrbetrag resultiert überwiegend aus der, sich bereits angekündigten, starken Baupreissteigerung im Bereich Holzbau. Das Ergebnis des Wettbewerbes verdeutlicht jedoch, dass die Bieter realistisch und marktgerecht kalkulierte Preise abgegeben haben. Nach Abwägung der Umstände des Einzelfalls wird der Preis der Firma Koch im Vergleich zur Kostenermittlung zwar als hoch, allerdings noch angemessen beurteilt. Ein erkennbares Missverhältnis zwischen dem Preis und der zu erbringenden Leistung besteht nicht.

Der Mehrbetrag kann noch innerhalb des Gesamtaufwands aufgefangen werden. Damit wird die Budgetgrenze erreicht.