

Vorlage Nr.: **2021/0375**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **TBA**

Adenauerring, Umbau und Fahrbahnerneuerung zwischen der Lärchenallee und Friedrichstaler Allee sowie Bau der Umfahrung Birkenparkplatz Vergabe der Bauleistungen

Beratungsfolge dieser Vorlage

| Gremium | Termin | TOP | ö | nö | Ergebnis |
|--------------|------------|-----|---|----|----------|
| Bauausschuss | 22.04.2021 | 2 | x | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Adenauerring, Umbau und Fahrbahnerneuerung zwischen der Lärchenallee und Friedrichstaler Allee sowie Bau der Umfahrung Birkenparkplatz

an die Firma: **Weiss GmbH, 76532 Baden-Baden**

zum Angebot vom: **18. März 2021**

abschließend mit: **1.755.250 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

| Finanzielle Auswirkungen | Gesamtkosten der Maßnahme | Einzahlungen Erträge (Zuschüsse und Ähnliches) | Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeeinsparungen) |
|--|---|--|---|
| Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | 5.000.000 Euro (Adenauerring) 700.000 Euro (Birkenparkplatz) | | Betrieb/Unterhaltung ca. 25.000 Euro/a Kalkulatorische Kosten ca. 190.000 Euro/a |

Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden

Ja

Nein Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:

Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)

Umschichtungen innerhalb des Dezernates

Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu.

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen) | Nein <input checked="" type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> | positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/> | geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/> |
| IQ-relevant | Nein <input checked="" type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> | Korridor Thema: | |
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO) | Nein <input checked="" type="checkbox"/> | Ja <input checked="" type="checkbox"/> | durchgeführt am | |
| Abstimmung mit städtischen Gesellschaften | Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input checked="" type="checkbox"/> | abgestimmt mit Eigenbetrieb Stadion | |

Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Im Zuge des Neubaus des Wildparkstadions werden die öffentlichen Flächen im Stadionumfeld erneuert und ausgebaut.

Der Baubereich dieser Teilmaßnahme erstreckt sich entlang des Adenauerrings von der Lärchenallee bis zur Friedrichstaler Allee. Zudem wird, als Vorgriff zum späteren Umbau des Birkenparkplatzes, eine Umfahrungsstraße um den Birkenparkplatz als Verbindung des Adenauerrings und der Theodor-Heuss-Allee im Vollausbau hergestellt.

Der Fahrbahnaufbau des Adenauerrings ist im Bestand sehr uneinheitlich, weist viele schadhafte Bereich auf und muss daher erneuert werden. Zusätzlich ist, zur Gewährleistung einer ausreichenden Tragfähigkeit, eine Verfestigung des Untergrunds notwendig. Durch die Verfestigung werden, gegenüber einem Vollausbau, Kosten eingespart.

Im Bereich des Stadionvorplatzes entstehen zwei neue Bushaltestellen und bei der Lärchenallee wird der Adenauerring aufgeweitet, um eine neue Stadionzufahrt herzustellen. Die parallel verlaufenden Geh- und Radwege werden ebenfalls saniert. Der straßenbegleitende Streifen zwischen Radweg und Fahrbahn wird mit Rasenfugensteinen für eine Nutzung als Parkfläche befestigt.

Der Adenauerring erhält außerdem eine neue Querungsstelle an der Friedrichstaler Allee sowie eine neue signalisierte Querungsmöglichkeit im Kreuzungsbereich der Theodor-Heuss-Allee.

Projektvorstellung beim Bauausschuss/Hauptausschuss

- Adenauerring
Bauausschuss 14. Mai 2020
Hauptausschuss 19. Mai 2020

- Birkenparkplatz
Bauausschuss 14. September 2020
Hauptausschuss 15. September 2020

Ausschreibung nach VOB

| | |
|---------------------------------|------------|
| Art der Vergabe | öffentlich |
| Ende Zuschlagsfrist | 30.04.2021 |
| Anzahl interessierter Firmen | 21 |
| Anzahl eingereicherter Angebote | 5 |

Rangfolge der wertbaren Angebote:

| | Firmen | Endpreis (Brutto) | Prozent |
|-----------|------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1. | Fa. Weiss GmbH, Baden-Baden | 1.755.250 Euro | 100 % |
| 2. | Fa. B | 1.798.007 Euro | 102 % |
| 3. | Fa. C | 1.828.441 Euro | 104 % |
| 4. | Fa. D | 1.959.847 Euro | 112 % |
| 5. | Fa. E | 1.977.333 Euro | 113 % |

Bauzeit: Juni 2021 bis Januar 2022

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote:

Der Zuschlag wird nach § 16 d Absatz 1 Nummer 4 VOB/A auf das wirtschaftlichste Angebot, Firma Weiss GmbH, Baden-Baden, erteilt. Die Firma ist bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Kostenvergleich

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Kostenberechnung | 2.700.000 Euro |
| Angebot Firma Weiss GmbH, Baden-Baden | 1.755.250 Euro |
| Minderkosten | 944.750 Euro |

Der vorliegende Minderbetrag zieht sich über alle Leistungspositionen hinweg, insbesondere liegen günstige Preise im Asphaltbau vor, da hier große Flächen erneuert werden. Auch bei dieser Maßnahme zeigt sich ein insgesamt günstiges Preisniveau im Straßenbau. Dies sieht man auch deutlich an den fünf günstigsten Angeboten, die sich in einem ähnlichen Rahmen bewegen. Die Preise sind dennoch auskömmlich.

Finanzierung

Die erforderlichen Mittel und Verpflichtungsermächtigungen stehen bei den Projekten:

- 7.661024 Stadionvorplatz/Stadionzufahrt
- 7.661032 Adenauerring
- 7.400018 Umfahrung Birkenparkplatz

zur Verfügung.