



- LEGENDE**
- Bestand**
- versiegelte Fläche
 - Kleine Grünfläche
 - Laubbaum (nicht eingemessen)
- Planung**
- Grünordnung**
- hochstämmigen Einzelbaum pflanzen mittelkronig (Pflanzpflicht)
 - hochstämmigen Einzelbaum pflanzen großkronig (Pflanzpflicht)
- Städtebau**
- Baufenster Wohngebiet
 - sonstige Grundstücksfläche
 - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen Sträuchern und sonstigen Begrünungen
 - Waldfläche (Bestand)
 - Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung "Gehweg und Parken"
 - Flächen für Tiefgaragen
 - Flächen für Nebenanlagen
 - Ein- und Ausfahrt Tiefgaragen
- Sonstiges**
- Planungsgebietsgrenze

BIOPLAN Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umweltplanung
 St.-Peter-Str. 2 · 69126 Heidelberg · Tel. 06221 4160730
 info@bioplan-landschaft.de · www.bioplan-landschaft.de

PROJEKT: GOP zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Kolberger Straße 3-5 in Karlsruhe	AUFTRAGGEBER: WK Projekt und Invest GmbH		
Anlage 2: Maßnahmenplan			
Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 500	
		Plangröße: 420 x 297 mm	
Bearbeitet: Schlosser, Graus	Gezeichnet: Graus	Datum: 22.01.2021	

