

Vorlage Nr.: **2021/0149**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **HGW**

## Europahalle Karlsruhe, Sanierung Vergabe von Mauer-, Beton-, Stahlbeton-, Erd- und Entwässerungskanalarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten

### Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
<b>Bauausschuss</b>	<b>15.03.2021</b>	6	X		

### Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Europahalle Karlsruhe, Sanierung  
Mauer-, Beton-, Stahlbeton-, Erd- und Entwässerungskanalarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten

an die Firma: **Bautec Bauen GmbH**

Auftragssumme: **809.490,36 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen   Erträge (Zuschüsse und Ähnliches)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	30.000.000,00 €	3.000.000,00 € (beantragt)	1.263.000,00 €

Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden

Ja

Nein  Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:

Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)

Umschichtungen innerhalb des Dezernates

Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu.

CO <sub>2</sub> -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridortheema:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

### Ergänzende Erläuterungen

<b>Gewerk</b>	<b>Mauer-, Beton-, Stahlbeton-, Erd- und Entwässerungs- kanalarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten</b>
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Rossmann + Partner, Karlsruhe
Bauzeit	31.05.2021 – 08.07.2022

### Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	09.04.2021
Anzahl interessierter Firmen	30
Anzahl eingereicherter Angebote	9

### Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
3. platzierter Bieter	Änderungen an den Vergabeunterlagen	§16 EU Nr.2 i.V. §13 EU Abs.1 Nr.5 VOB/A
4. platzierter Bieter	Fehlende Preisangaben	§16a EU Abs.2 i.V. §13 EU Abs.1 Nr.3 VOB/A

### Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	<b>Fa. Bautec Bauen GmbH, Speyer</b>	<b>809.490,36 €</b>	<b>100%</b>
2.	Fa. B	929.542,31 €	114%
3.	Fa. C	1.147.652,78 €	142%
4.	Fa. D	1.173.453,61 €	145%
5.	Fa. E	1.174.030,68 €	145%
6.	Fa. F	1.424.320,51 €	176%
7.	Fa. G	1.508.754,16 €	186%

<b>Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes</b>	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

### **Kostenvergleich**

Summe Kostenermittlung	960.622,74 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	809.490,36 €
Minderbetrag	151.132,38 €

### **Begründung Mehr- / Minderbetrag**

Die hohe Wettbewerbsbeteiligung lässt auf ein für Bieter attraktives Leistungsbild schließen und zeigt, dass sich die Marktlage aktuell im Bereich Rohbau wieder entspannt. Das Ergebnis dieses Wettbewerbes verdeutlicht jedoch, dass die Bieter realistisch und marktgerecht kalkulierte Preise abgegeben haben. Der Minderbetrag resultiert aus dem preisgünstigen Angebot der Firma Bautec.

Der Auftrag wird der Firma Bautec Bauen GmbH erst nach Vollzugsreife des Haushaltsplanes erteilt.