



Niederschrift

Planungsausschuss
9. Juli 2020, 16:50 - 20.40 Uhr
öffentlich
Bürgersaal
Vorsitz: Bürgermeister Daniel Fluhrer
Protokoll: Jens Biedermann

Teilnehmende: (siehe Anwesenheitsliste)

Tagesordnung:

Planungsausschuss 9. Juli 2020
TOP 1 Städtebauliches Entwicklungskonzept Ettlinger Tor – Südwestseite
Abschluss des Werkstattverfahrens

Der Vorsitzende trägt vor und verliest die Stellungnahme von Herr Dr. Nepl.

Herr Watteroth (Landratsamt) begrüßt das Ergebnis des Verfahrens. Es sei wichtig einen Standort für das Landratsamt finden. Er könne sich auch eine enge Kooperation mit der Stadt gut vorstellen, um ggf. eine gemeinsame Nutzung eines Gebäudes zu verwirklichen.

Die Stadträte wollen die bisherigen Eindrücke weiterentwickeln und anpassen. Das sei die Zielsetzung bei einem offenen Verfahren gewesen. Es werden Zweifel ausgedrückt, ob von diesem Gemeinderat eine Entscheidung in dieser Sache zu treffen sein wird. Rein finanziell seien die Entwürfe kritisch zu betrachten und zumindest in dieser Form wohl nicht zu realisieren. Es werde keine ewige Baustelle gewünscht. Es gebe bereits lange genug auf der Kriegsstraße ein Projekt nach dem anderen. Das müsse sich beruhigen.

Es wird erfragt, wie die Stadträte weiter eingebunden werden und ob sich das Flächenprogramm durch Corona geändert hätte.

Der Vorsitzende sagt eine Einbeziehung der Stadträte bei den weiteren Überlegungen zu.

Herr Watteroth (Landratsamt) bekräftigt, dass das geplante Flächenprogramm weiterhin Bestand habe.

Vorberaten für den Gemeinderat.

TOP 2 Bebauungsplan „Oberer Säuterich“, Durlach Aue

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §3 Abs. 1 BauGB

Herr Stadtrat Wenzel (FW/FÜR) fragt für den BV Durlach Aue, nach der geplanten Bürgerveranstaltung.

Frau Rahmann (StPIA) erklärt, dass dies im September vorgesehen sei. Verschiebung aufgrund von Corona.

Herr Stadtrat Dr. Schmidt (AfD) äußert Bedenken über die Fristlänge und sieht die Rückmeldung der Bürger nur an die Verwaltung (nicht an die Bürgervertreter) kritisch.

Die Stadträte sehen großteils die Vorlage als ausreichend besprochen und kommuniziert an. Sie erwarten eine Spiegelung der Bürgerreaktionen in das Gremium.

Der Planungsausschuss der Stadt Karlsruhe beschließt, die nach §3 Abs. 1 BauGB vorgesehene frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung für den Bebauungsplan „Oberer Säuterich“, Durlach Aue in Form einer erweiterten Darlegung im Amtsblatt durchzuführen.