

Stellungnahme zum Antrag

KAL/Die PARTEI-Gemeinderatsfraktion

Vorlage Nr.: **2021/0079**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **HGW/**

Stadtamt Durlach

Denkmalgerechte Sanierung Brunnenhaus Durlach

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	23.02.2021	16	x	

Aufgrund des allgemeinen Zustandes des Brunnenhauses hat das Stadtamt Durlach, Abteilung Hochbau- und Gebäudewirtschaft, im Jahr 2019 den Antrag auf Instandsetzung gestellt und nach Bewilligung eine Schadenskartierung beauftragt.

Im Jahr 2020 wurde mit der vorliegenden Schadenskartierung ein denkmalrechtlicher Antrag beim Regierungspräsidium gestellt. Dieser ist auch bereits genehmigt worden.

Für die erforderlichen Leistungen liegen derzeit der Abteilung Hochbau- und Gebäudewirtschaft die Leistungsverzeichnisse zur Prüfung vor und werden in Kürze als Ausschreibung an die Bieter versendet.

Die Arbeiten umfassen im ersten Schritt eine denkmalgerechte Sanierung. Diese beinhaltet die Naturstein-Dachsanierung sowie eine Fassadensanierung.

Im zweiten Schritt werden die Mängel im Innenraum analysiert und dementsprechend alle weiteren und erforderlichen Arbeitsschritte eingeleitet.

Nach Fertigstellung wird ein Hinweisschild über den ursprünglichen Zweck sowie die historische und baugeschichtliche Bedeutung des Gebäudes an die Fassade angebracht.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen Erträge (Zuschüsse und Ähnliches)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzüglich Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	ca. 100.000,-€		

Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden

Ja

Nein Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:

Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)

Umschichtungen innerhalb des Dezernates

Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu.

CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridorthema:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	durchgeführt am 10.02.2021	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	abgestimmt mit	