

Interfraktioneller Antrag der Gemeinderatsfraktionen SPD und GRÜNE, Hebelstr.13, 76133 Karlsruhe
Herrn Oberbürgermeister
Dr. Frank Mentrup
76124 Karlsruhe

26.10.2020

HAUSHALT

2021

Antrag zum Thema

Maßnahmepaket und Erhaltungssatzung Milieuschutz (GR Beschluss 20.10.2020)

▶ Zuordnung im Haushaltsplan				
Seite im HH-Plan	Teilhaushalt			
▶	▶ 6100 und 6200			
Ergebnishaushalt: Produktbereich Produktgruppe Schlüsselposition				
▶				
Finanzhaushalt: Investive Maßnahme				
▶				
▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen				
Art	2021	2022	2023	2024
<input checked="" type="checkbox"/> Stellenschaffung/-reduzierung	2			
<input checked="" type="checkbox"/> Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen				
Sachaufwendungen	50000			
Bitte aus Liste auswählen				
Bitte aus Liste auswählen				
Bitte aus Liste auswählen				
Bitte aus Liste auswählen				
<input type="checkbox"/> Sperrvermerk				
<input type="checkbox"/> Verpflichtungsermächtigung				
▶ davon zahlungswirksam in				
Sonstige Änderungen				
<input type="checkbox"/> Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen				
In der Südstadt soll sofort ein städtisches Ankaufs- und Leerstandsmanagemenr eingerichtet werden, welches mit Eigentümern Kontakt aufnimmt. Es soll weiterhin das Verfahren Erhaltungssatzung verfolgt werden, mit Aufstellungsbeschluss für eine Erhaltungssatzung Milieuschutz gemäß §172. 50.000€ werden für begleitende Untersuchungen benötigt				

▶ Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger

▶ bitte Zuschussempfänger eintragen

▶ Sachverhalt | Begründung

Der seit einiger Zeit verstärkte Ankauf von Gebäuden in der Südstadt, die dann umfassend saniert und sehr teuer vermietet wurden, führte zu einer Verdrängung bisheriger Mieter*innen aus dem Quartier. Um das besondere Flair und den Charakter der Südstadt zu schützen, wurde eine soziale Erhaltungssatzung (Milieuschutzsatzung im Gemeinderat beschlossen. Hinzu kommt ein städtisches Maßnahmenpaket, das z.B. den vermehrten Ankauf von renovierungsbedürftigen Bestandsimmobilien durch die Vowo beinhaltet wie auch eine frühe Kontaktaufnahme mit den Eigentümern vor dem Verkauf ihrer Immobilie. Hierzu wird eine Stelle beim Liegenschaftsamt für die Verkaufsprüfung benötigt. Außerdem beantragen die unterzeichnenden Fraktionen eine Stelle beim Stadtplanungsamt für die Vorbereitung der Milieuschutzsatzung sowie Sachkosten in Höhe von 50000 €.

Unterzeichnet von:

Parsa Marvi, Michael Zeh und SPD-Fraktion

Zoe Mayer, Aljoscha Löffler und GRÜNE-Fraktion