



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	
	Verantwortlich:	Dez. 6

Nachtrag 3 zum Pachtvertrag - Flächenerweiterung der Geschäftsstelle

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Betriebsausschuss EiBS	09.10.2020	1	X		

Beschlussantrag

Der Betriebsausschuss Fußballstadion im Wildpark stimmt einer Anpassung der monatlichen Grundpacht A aufgrund Flächenerweiterung der Geschäftsstelle zu und ermächtigt die Betriebsleitung des Eigenbetriebes Fußballstadion im Wildpark zum Abschluss des Nachtrages 3 zum Pachtvertrag vom 17.November 2016 mit der KSC BG mbH.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgerträge und Folgeeinsparungen)		
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>					
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu					
IQ-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	Korridortheema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	durchgeführt am

Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	abgestimmt mit
---	-------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------

Die monatliche Grundpacht A für die Büroräume der Geschäftsstelle ist gemäß § 9.2 des Pachtvertrages vom 17. November 2016 unabhängig von der Ligazugehörigkeit vereinbart.

Gemäß Sonderwunsch des Pächters, der KSC BG Stadion mbH, erfolgt eine Flächenerweiterung, die abweichend von den Regelungen in § 4.3.4 des Entwicklungsvertrages während der Pacht-dauer durch Anpassung der Grundpacht A vollständig refinanziert wird.

Der Erhöhungsbetrag berechnet sich anhand der bisherigen Konditionen und der Flächenerwei-terung. Der Erhöhungsbetrag unterliegt somit sämtlichen weiteren Vertragsbestimmungen, ins-besondere der Wertsicherung gemäß § 9.6 des Pachtvertrages vom 17.November 2016.