



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	85
	Verantwortlich:	Dez. 6
Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne - Vergabe von Trockenbauarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	09.07.2020	1	X		

Beschluss:

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne
Trockenbauarbeiten

an die Firma: **KAEFER, Karlsruhe**

Auftragssumme: **720.285,58 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgerträge und Folgeinsparungen)	
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	16.000.000 €	Klimaschutz plus beantragt	733.400 €	
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Kontenart: 78710000, PSP-Element: 7.883301.700 Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu				
IQ-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	Ja	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	Ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	Ja	abgestimmt mit

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne

Gewerk	Trockenbauarbeiten
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Gaiser + Partner, Karlsruhe
Bauzeit	34. KW 2020 – 49. KW 2021

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	31.07.2020
Anzahl interessierter Firmen	22
Anzahl eingereichter Angebote	7

Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
3. platzierter Bieter	Nachgeforderte Unterlagen wurden nicht eingereicht,	§16a EU Abs.5 VOB/A
7. platzierter Bieter	Fehlende Textform, da das KEV 115.2 nicht abgegeben wurde	§16 EU Nr.2 iVm §13 EU Abs.1 Nr.1 VOB/A

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. KAEFER, Karlsruhe	720.285,58 €	100%
2.	Fa. B	767.549,36 €	107%
3.	Fa. C	861.691,61 €	120%
4.	Fa. D	915.367,37 €	127%
5.	Fa. E	968.571,93 €	134%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	955.281,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	720.285,58 €
Minderbetrag	234.995,42 €

Begründung Mehr- / Minderbetrag

Die hohe Wettbewerbsbeteiligung lässt auf ein für Bieter attraktives Leistungsbild schließen und zeigt, dass sich die Marktlage aktuell im Bereich Trockenbauarbeiten wieder entspannt. Der Minderbetrag resultiert aus der Tatsache, dass die Summe der Kostenermittlung noch zu Zeiten der Bauhochkonjunktur erstellt wurde. Das Angebot weist trotz des Minderbetrags noch ein angemessenes Preis-Leistungs-Verhältnis auf.