



<b>STELLUNGNAHME zum Antrag</b>	Vorlage Nr.:	<b>2020/0373</b>
SPD-OR-Fraktion	Verantwortlich:	<b>StPIA / Dez. 6</b>
<b>Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches der Erhaltungssatzung für die Altstadt Durlach</b>		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Ortschaftsrat Durlach</b>	<b>13.05.2020</b>	<b>6</b>	<b>x</b>	

Entsprechend dem Antrag wird der Geltungsbereich der Erhaltungssatzung Altstadt Durlach nördlich der Pfinzstraße und an der Karlsburgstraße angepasst (Anlage 1).

Für den Bereich Grötzinger Straße, Alte Weingartener Straße, Liebensteinstraße wird eine neue Erhaltungssatzung vorgeschlagen. Die erhaltenswerten Gebäude stammen hier einheitlich aus der Gründerzeit und dem Jugendstil, was im Unterschied zur mittelalterlich und barock geprägten Altstadt eigene Festsetzungen und eine eigene Begründung rechtfertigt (Anlage 2).

Sofern der Ortschaftsrat dem grundsätzlichen Vorgehen und den vorgeschlagenen Geltungsbereichen zustimmt, wird der Gemeinderat um entsprechende Aufstellungsbeschlüsse gebeten. Erst wenn diese gefasst und ortsüblich bekanntgemacht sind, können Baugesuche in den hinzukommenden Bereichen zurückgestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>				
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu				
IQ-relevant	X	Nein		Ja
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	X	Nein		Ja
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	Nein		Ja
				Korridor Thema: durchgeführt am abgestimmt mit