

Niederschrift
über die 06. Sitzung des
Ortschaftsrates Hohenwettersbach

Datum: 16. Januar 2020, 19.00 Uhr

Ort: Rathaus Hohenwettersbach
- Bürgersaal -

Vorsitzende: Ortsvorsteherin Elke Ernemann (SPD/BL.-Ho.)

Ortschaftsräte: CDU-Fraktion: Julia Schulze Steinen
Petra Mangler-Dopf

SPD/BL.-Fraktion: Dr. Elke Winkler, Dr. Stefan Schwehn
Julia Wohlwender

FDP: Dirk Mattern

Referenten: -----

Sonstiges: Ortschaftsrätin Margarete Kögler ist entschuldigt

Protokollführung: M. Meister

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan
„Spitalhof (Nahversorgung Hohenwettersbach)“, Karlsruhe-Hohenwettersbach
- Anhörung des Ortschaftsrates zum Satzungsbeschluss -

2. Mitteilungen der Ortsverwaltung

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

3.

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Besucherinnen und Besucher, die Presse sowie die Mitglieder des Ortschaftsrates. Nach der Eröffnung stellt die Vorsitzende fest, dass zu der Sitzung durch Ladung vom 02. Januar 2020 ordnungsgemäß eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig, da sieben Mitglieder anwesend sind.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Spitalhof (Nahversorgung Hohenwettersbach)“, Karlsruhe-Hohenwettersbach - Anhörung des Ortschaftsrates zum Satzungsbeschluss -

Die Vorsitzende zeigt sich erfreut, dass heute das Thema Nahversorgung im Ortschaftsrat behandelt werden kann. Im November und Dezember 2019 musste der Tagesordnungspunkt leider jeweils kurzfristig von der Tagesordnung genommen werden. Nach der heutigen Beratung im Ortschaftsrat könnte dann am kommenden Dienstag der Satzungsbeschluss im Gemeinderat erfolgen, praktisch die „Freigabe“ für die Firma Edeka.
Die Vorsitzende verliest die Beschlussvorlage.

Die Vorsitzende vermittelt dem Gremium mit einer kleinen Chronologie den bisherigen Ablauf des Verfahrens seit den ersten Gesprächen im Jahre 2011 mit dem Expansionsleiter der Firma Edeka. Zuletzt hatte dann die Änderung der Marktform durch Edeka, von „Treff 3000“ zu „Netto“, für Verzögerungen gesorgt. Nun wird heute der Ortschaftsrat sein (abschließendes) Anhörungsrecht wahrnehmen, nach langen Jahren der Planungen. Die Vorsitzende sieht hierbei die einzige und auch tolle Chance, im Ort einen Nahversorger zu etablieren.

Ortschaftsrat Dr. Schwenn freut sich, dass die Planungsphase dann bald beendet ist. Der Bedarf im Ort ist gegeben, ein Gewinn für Hohenwettersbach!

Ortschaftsrätin Dr. Winkler bedankt sich bei der Vorsitzenden für die „Hartnäckigkeit“, mit der diese am Projekt Nahversorgung gearbeitet hat. Nun kann der Einkauf auch bald über kurze Wege und ohne PKW erfolgen. Die Umsetzung der Planungen ist sehr schön und effizient, einziger kleiner Wermutstropfen der leider notwendige Standort gegenüber dem Friedhof.

Die Vorsitzende begrüßt hierzu die Aussage von Edeka, dass der Parkplatz des Marktes bei Beerdigungen genutzt werden darf.

Ortschaftsrat Mattern erinnert an die dortige Verkehrssituation, die mit Beginn des Marktbetriebes betrachtet werden muss. Als früherer Gegner eines Supermarktes haben ihn zahlreiche Gespräche mit Bürgerinnen und Bürgern in zwischen zum Befürworter gemacht.

Ortschaftsrätin Mangler-Dopf begrüßt ebenfalls den finalen Fortschritt zur Nahversorgung, für welchen der Ortschaftsrat lange gekämpft hat. Die zusätzliche Bushaltestelle wird die Attraktivität auch für Bergwaldbewohner steigern.

Ortschaftsrätin Schulze Steinen sieht dies als Erfolg des gemeinsamen Agierens der Ortschaftsräte aller Parteien.

Beschlussvorlage:

Der Ortschaftsrat Hohenwettersbach befürwortet den Satzungsbeschluss gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) des Gemeinderates der Stadt Karlsruhe zum Projekt:
Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Spitalhof (Nahversorgung Hohenwettersbach)“, Karlsruhe-Hohenwettersbach

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig JA

2. Mitteilungen der Ortsverwaltung

2.1) Beitritt zum Naturpark Schwarzwald Mitte / Nord

Bereits im Juni 2016 erfolgte zum avisierten Beitritt ein Grundsatzbeschluss des Ortschaftsrates. Mit unwesentlichen Modifizierungen wird der Gemeinderat das Thema am kommenden Dienstag beraten und beschließen. Die Vorsitzende verliest die Gemeinderatsvorlage, zu welcher der Ortschaftsrat kurzfristig Stellung nehmen soll. Der Ortschaftsrat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

2.2) Tempolimit Batzenhofweg / Anbringen eines Verkehrsspiegels im Kurvenbereich der Pappelallee

Die Vorsitzende verliest die Rückantwort des Ordnung- und Bürgeramts zum Antrag aus dem Ortschaftsrat (Vorlage 03, Top 4, Sitzung des Ortschaftsrates Oktober 2019). Vor den gewünschten Maßnahmen steht vorrangig der Ausbau der Wege durch den Eigentümer aus.

2.3) Situation Ortseingänge und Gehwegparken

Bezüglich der Anträge aus dem Ortschaftsrat (Vorlage 01+02, Top 2+3, Sitzung des Ortschaftsrates Oktober 2019) fand am 29. Januar 2020 eine Begehung mit dem Ordnungs- und Bürgeramt statt.

2.4) Vitale Kunst

Das Kunstwerk konnte im Dezember 2019 aufgrund des zu feuchten Untergrundes nicht aufgestellt werden. Dies wird nun im Frühjahr erfolgen.

Das Protokoll des Nichtöffentlichen Sitzungsteils kann nur bei der Ortsverwaltung Hohenwettersbach persönlich und vor Ort durch die aktuellen Ortschaftsräte eingesehen werden.