

Wortlaut der Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Grötzingen vom 23. Oktober 2019

TOP 3: Gestaltungsgrundsätze für private Erneuerungsmaßnahmen in dörflich geprägten Sanierungsgebieten

Der Ortschaftsrat billigt mehrheitlich:

1. die Gestaltungsgrundsätze für private Erneuerungsmaßnahmen in dörflich geprägten Sanierungsgebieten, die vom Gemeinderat als Beurteilungsgrundlage im Rahmen von Modernisierungs- und Ordnungsmaßnahmenvereinbarungen, die vom Gemeinderat beschlossen werden sollen.
2. dass der Gemeinderat die Verwaltung beauftragt, auf Basis dieser Gestaltungsgrundsätze eine Gestaltungssatzung gemäß § 74 Landesbauordnung für das dörflich geprägte Sanierungsgebiet zur Konkretisierung und zur langfristigen Sicherung der Sanierungszielsetzungen im Hinblick auf den Erhalt und die Weiterentwicklung des Grötzingener Ortsbildes zu erarbeiten.

TOP 7: Bauanträge

Der Ortschaftsrat hat folgenden Bauanträgen einstimmig zugestimmt:

- a) Bauantrag Neubau eines Bürogebäudes und Lagerhalle, Ohmstraße 1, FlSt 8542/1
- b) Bauantrag Neubau einer Lagerhalle, Auf der alten Reut (Gewann), FlSt 3700

Der Ortschaftsrat hat folgenden Bauantrag abgelehnt:

- c) Bauantrag Neubau eines Hotels mit Tiefgarage, Augustenburgstrasse 10, FlSt 7/2