



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	55
	Verantwortlich:	OV Grötzingen
Bauanträge		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Ortschaftsrat Grötzingen	22.01.2020	10	X		

a) Bauantrag: Neubau eines Mehrfamilienhauses
Flurstück 1879 / 2
Gustav-Hofmann-Straße 22

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Somit findet § 34 BauGB Anwendung.

Die vorgeschriebenen Abstandsflächen wurden berücksichtigt und werden eingehalten.

Die vorgesehene Maßnahme fügt sich in der Art, dem Maß der Nutzung und der Bauweise in die vorhandene Bebauung ein.

Der Spielplatz zwischen beiden Gebäuden wird mit einer Stützwand bis Oberkante Terrasse abgesichert.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauantrag zu