



Bodentypen und Wertstufen (LUBW, 2012)

- Anthropogen überprägter Boden, Gesamtwertstufe 1
- Teilversiegelte Flächen, Gesamtwertstufe 0,33
- Voll versiegelte Flächen, Gesamtwertstufe 0

Nachrichtliche Darstellung

- Flächen ehemaliger Schrottplätze im Geltungsbereich
- Flurstücke/ Gebäude
- Ausschnitt Geltungsbereich Bebauungsplan "Oberreut Feldlage III"
- Ausschnitt Geltungsbereich Bebauungsplan "GE Großoberfeld"
- Geltungsbereich Bebauungsplanentwurf „Östlich Woerishofferstraße“

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Östlich Woerishofferstraße" Stadtteil Karlsruhe-Oberreut



Entwurf, Stand 26.09.2019	Zeichen/ Datum
Karte 4:	gezeichnet 08/10/2019 MV
Bestand Boden	bearbeitet 08/10/2019 MV
	geprüft 08/10/2019 We
Maßstab in A3: 1:1.250	

PLANUNG+UMWELT
Stuttgart+Berlin www.planung-umwelt.de

Planungsbüro Prof. Dr. Michael Koch

Hauptsitz Stuttgart: Felix-Dahn-Straße 6, 70597 Stuttgart
 Büro Berlin: Dietzgenstraße 71, 13156 Berlin
 Tel.: 0711/97668-0 Fax: -33 Tel.: 030/ 477506-14 Fax: -15
 E-Mail: Info@planung-umwelt.de Info.Berlin@planung-umwelt.de

Datengrundlage:
Biotopkartierung PLANUNG+UMWELT 2017, Stuttgart
Umwelt und Arbeitsschutz Stadt Karlsruhe, 2017
Katastergrundlager:
Stadtplanungsamt Karlsruhe