



Analyse Baumbestand

Schutzstatus Bäume nach Baumschutzsatzung Karlsruhe

- geschützt als Einzelbaum
- geschützt in Feldgehölz/Feldhecke/ Baumgruppe
- nicht geschützt
- Festgesetzter Baum nicht mehr vorhanden/ nicht gepflanzt

Veränderung des Baumbestands gemäß Bebauungsplanentwurf „Östlich Woerishofferstraße“

- Entfall Bestand+Festsetzung aus beplantem Innenbereich
- Entfall Festsetzung aus beplanten Innenbereich
- Entfall Bestand
- Erhalt Bestand+Festsetzung als Pfb
- Erhalt Bestand aus beplantem Innenbereich als Pfb
- Erhalt Bestand als Pfb

Nachrichtliche Darstellung Bebauungsplanentwurf „Östlich Woerishofferstraße“

- Allgemeines Wohngebiet WA mit Baufenstern
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Private Grünfläche
- Öffentliche Grünfläche
- Anlagenweg
- Fläche für Lärmschutzanlagen
- Geltungsbereich Bebauungsplanentwurf „Östlich Woerishofferstraße“

Nachrichtliche Darstellung

- Flurstücke/ Gebäude
- Ausschnitt Geltungsbereich Bebauungsplan "Oberreut Feldlage III"
- Ausschnitt Geltungsbereich Bebauungsplan "GE Großoberfeld"

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Östlich Woerishofferstraße" Stadtteil Karlsruhe-Oberreut



Entwurf, Stand 26.09.2019	Zeichen/ Datum Unterschrift
Karte 3: Analyse Baumschutzsatzung Karlsruhe	gezeichnet 08/10/2019 MV bearbeitet 08/10/2019 MV geprüft 08/10/2019 We
Maßstab in A3: 1:1.250	

PLANUNG+UMWELT
Stuttgart+Berlin www.planung-umwelt.de

Planungsbüro Prof. Dr. Michael Koch

Hauptsitz Stuttgart:
Felix-Dahn-Straße 6
70597 Stuttgart
Tel.: 0711/97668-0 Fax: -33
E-Mail: Info@planung-umwelt.de

Büro Berlin:
Dietzgenstraße 71
13156 Berlin
Tel.: 030/ 477506-14 Fax: -15
Info.Berlin@planung-umwelt.de

Datengrundlage:
Beplanter Innenbereich: Festsetzungen der rechtskräftigen Bebauungspläne
Unbeplanter Außenbereich: Biotopkartierung PLANUNG+UMWELT 2017, Stuttgart
Baumkartierung: Vermessungsbüro Vietzen 2017, Karlsruhe; PLANUNG+UMWELT 2017, Stuttgart
Gesetzlich geschütztes Biotop: Kartierung 2017 PLANUNG+UMWELT im Rahmen des Verfahrens Bebauungsplan "Östlich Woerishofferstraße"

Katastergrundlage:
Stadtplanungsamt Karlsruhe