



<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage Nr.:	<b>463</b>
	Verantwortlich:	<b>Dez. 6</b>
<b>Heinrich-Meidinger-Schule, Sanierung techn. Gase, WC-Anlagen und Brandschutz Vergabe von Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV</b>		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
<b>Bauausschuss</b>	<b>12.07.2019</b>	<b>2</b>	<b>X</b>		

**Beschlussantrag**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV

an die Firma: **Leonhard, Karlsruhe**

abschließend mit: **555.161,31 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	2.981.000 € / 99.500 €	600.000 € Nachlass 197.000 € Schulbauf..	6.140 €		
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu					
IQ-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	abgestimmt mit

## **Heinrich-Meidinger-Schule Sanierung technische Gase, WC-Anlagen und Brandschutz**

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe  
Ingenieurleistung: Bender + Urich, Karlsruhe

### **Vergabe von Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 kV**

Öffentliche Ausschreibung - Nr. 88/053/19 ÖN nach VOB/A

#### **Vorbemerkung**

##### **Beschreibung der Maßnahme**

In der Heinrich-Meidinger-Schule wird eine brandschutztechnische Sanierungsmaßnahme durchgeführt. Das Schulgebäude wird im Rahmen des Projektes „Brandschutz Toiletten, technische Gase und Einbau barrierefreier Aufzug“ mit einer Brandmeldeanlage, einer flächendeckenden Alarmierungsanlage und einer Sicherheitsbeleuchtung ausgestattet. Zudem wird die Elektroinstallation in den WC-Anlagen erneuert.

Im Rahmen der Bauunterhaltung kommen Akustikdecken und Beleuchtung im 2. OG hinzu.

##### **Umfang der zu vergebenden Arbeiten**

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

Brandschutz, WC-Sanierung, Erneuerung Beleuchtung

- Verteiler und Erdungen, Installationsgeräte, Beleuchtungskörper,
- Sicherheitsbeleuchtung, Alarmierungsanlage, Brandmeldeanlage, Demontage
- Kabel, Leitungen und Zubehör
- Abnahme und Dokumentation
- Wartung und Gewährleistung
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

##### **Art der Vergabe**

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 11.03.2019 auf der E-Vergabeplattform Subreport ELVIS und im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe sowie am 16.03.2019 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

9 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 2 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 04.04.2019, 10.30 Uhr ein Angebot eingereicht.

##### **Die Zuschlagsfrist endet am 19.07.2019**

**Vorgesehener Ausführungszeitraum: 30. Bis 45. KW 2019**

### Prüfung der Angebote

Das Angebot der erstplatzierten Bieterin wird gem. § 16a VOB/A ausgeschlossen.  
Das Angebot ist unvollständig. Die Bieterin hat bewusst die erforderlichen, nachgeforderten Unterlagen nicht vorgelegt, da sie die Leistung wegen angeblicher Kalkulationsfehler nicht ausführen möchte.

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

**1. Fa. Leonhard, Karlsruhe** **555.161,31 €**

In der Angebotssumme ist 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

### Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Leonhard, Karlsruhe mit einem Endbetrag von 555.161,31 €.

Die Firma ist der Stadt Karlsruhe – HGW- bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

### Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	436.360,27 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>555.161,31 €</u>
Mehrbetrag	118.801,04 €

Der Mehrbetrag resultiert aus der derzeit extrem hohen Auslastung der Firmen besonders in diesem Gewerk. In diesem Fall hat letztendlich nur eine Firma Interesse an der Ausführung der Leistung gezeigt. Da jedoch der Ausführungszeitraum für den termingerechten Projekt- ablauf eingehalten werden muss, verspricht ein erneuter Wettbewerb mit gleichem Ausführungs- termin kein besseres Ergebnis.

Der Mehrbetrag kann nicht mehr innerhalb des Gesamtaufwandes aufgefangen werden. Nach derzeitigem Stand wird eine Überschreitung von ca. 13 % (rd. 390.000 €) des Bud- gets erwartet, begründet überwiegend durch die Baupreissteigerungen im vergangenen Jahr.

### Beschluss:

#### I. Antrag den Bauausschuss

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Nieder- und Mittelspannungs- anlagen bis 36 für die Heinrich-Meidinger-Schule, Sanierung technische Gase, WC-Anlagen und Brandschutz an die Firma Leonhard, Karlsruhe in Höhe von 555.161,31 € zu.  
Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.