



<b>ANFRAGE</b> Stadträtin Sabine Zürn (Die Linke) Stadtrat Niko Fostiropoulos (Die Linke)	Vorlage Nr.:	<b>2019/0561</b>
<b>Auswirkungen des Immobilienmarktes auf die Erstellung von erschwinglichem Wohnraum in Karlsruhe</b>		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Gemeinderat</b>	<b>25.06.2019</b>	<b>19</b>	<b>x</b>	

Welche Folgen haben die Ergebnisse des Immobilienmarktberichts Karlsruhe 2018 laut Auffassung der Stadt in Bezug auf Interessen bzw. Möglichkeiten von potentiellen Investoren in erschwinglichen Wohnraum/mietpreisgebundene Wohnungen?

- a) Volkswohnung
- b) Wohnungsbaugenossenschaften
- c) Private

**Sachverhalt / Begründung:**

Im Hinblick auf sicher scheinende Renditen wird in vielen Ballungsräumen v. a. in hochwertigen Wohnraum investiert, während der Bedarf an erschwinglichen Wohnungen stabil steigt – durch die allgemeine Mietsteigerung sowie durch das ersatzlose Auslaufen von Mietpreisbindungen geförderter Wohnungen.

Unterzeichnet von:  
Sabine Zürn  
Niko Fostiropoulos