



ANFRAGE Stadträtin Sabine Zürn (Die Linke) Stadtrat Niko Fostiropoulos (Die Linke)	Vorlage Nr.:	2019/0561
Auswirkungen des Immobilienmarktes auf die Erstellung von erschwinglichem Wohnraum in Karlsruhe		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	25.06.2019	19	x	

Welche Folgen haben die Ergebnisse des Immobilienmarktberichts Karlsruhe 2018 laut Auffassung der Stadt in Bezug auf Interessen bzw. Möglichkeiten von potentiellen Investoren in erschwinglichen Wohnraum/mietpreisgebundene Wohnungen?

- a) Volkswohnung
- b) Wohnungsbaugenossenschaften
- c) Private

Sachverhalt / Begründung:

Im Hinblick auf sicher scheinende Renditen wird in vielen Ballungsräumen v. a. in hochwertigen Wohnraum investiert, während der Bedarf an erschwinglichen Wohnungen stabil steigt – durch die allgemeine Mietsteigerung sowie durch das ersatzlose Auslaufen von Mietpreisbindungen geförderter Wohnungen.

Unterzeichnet von:
Sabine Zürn
Niko Fostiropoulos