



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	458
	Verantwortlich:	Dez. 5
Marylandschule - Generalsanierung des Schulhofes		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	05.06.2019	3	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Landschaftsbauarbeiten (DIN 18320)

an die Firma: **Erhardt Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG**
zum Angebot vom: **23.04.2019**
abschließend mit: **543.550,14 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	728.200 Euro	-	51.200 Euro		
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu					
IQ-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	abgestimmt mit

1. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Die Außenanlagen der Marylandschule in der Nordstadt sind zusammen mit dem Schulgebäude in der Zeit entstanden, als diese noch durch die Amerikaner genutzt wurden. Inzwischen befinden sich die Hoffläche wie auch der Spielbereich in einem sehr desolaten Zustand. Die Aspekte der Verkehrssicherung und die der technischen Funktion sind nicht mehr gewährleistet. Zusätzlich sind wichtige Wegeverbindungen zwischen Schulgebäude und Mensa/Sporthalle neu zu ordnen. Der Hauptschulhof dient den Schülern der Pausengestaltung und gleichzeitig der Öffentlichkeit als Verbindungsweg zwischen Rhode-Island-Allee und Tennesseeallee. Bei der Baumaßnahme handelt es sich um eine Generalsanierung der Außenanlagen.

Im Voraus sind alle Belagsflächen inklusive des gesamten Oberbaus und deren Einfassungen, alle Ausstattungselemente sowie Teilflächen der Vegetation abzubereiten.

Anschließend sind Ver- und Entsorgungsleitungen zu verlegen und Entwässerungseinrichtungen zu setzen.

Im Wesentlichen entstehen mit den weiteren Arbeitsschritten neue Belagsflächen aus Asphalt und Betonpflaster, Vegetationsflächen aus Rasen mit Baum- und Strauchpflanzungen sowie neue Ausstattungselemente wie Sitzmöglichkeiten, Fahrradständer und Tischtennisplatten.

Auszuführen sind:

Abbruch:

Asphalt:	440 t
Betonpflaster:	1900 m ²
Einfassung:	500 m
Wassergeb. Decke:	100 m ²
Bodenbewegung:	1500 m ³

Herstellung Belag:

Asphalt:	1300 m ²
Betonpflaster:	1100 m ²
Rasenwaben:	220 m ²
Einfassung Stahlband:	300 m
Einfassung Anderweitig:	300 m

Herstellung Vegetation:

Bäume:	4 Stück
Rasen:	2300 m ²
Sträucher:	250 Stück

Herstellung Ausstattung:

Sitzmöbel:	17 Stück
Mülleimer:	5 Stück
Fahrradständer:	72 Radeinstellungen
Tischtennis:	2 Stück
Fertigstellungspflege	1 Jahr
Entwicklungspflege	2 Jahre

2. Projektvorstellung

Bauausschuss 18. Mai 2018
 Hauptausschuss 03. Juli 2018

Projektfreigabe am 08.03.2019 bei:

Stabsstelle Projektcontrolling, Stadtkämmerei, Dezernat 5, Dezernat 6 und Gartenbauamt

3. Öffentliche Ausschreibung nach VOB

Die öffentliche Ausschreibung erfolgte am 29. März 2019 in der Stadtzeitung, im Deutschen Ausschreibungsblatt und in den Ausschreibungsportalen Bund.de, Subreport beziehungsweise Greenprofi.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von acht Firmen angefordert.

Submissionsergebnis vom 23. April 2019:

Firma	Angebotssumme inkl. MwSt. (Euro)	%
Erhardt	543.550,14	100,0
Bieter B	557.041,61	102,5
Bieter C	871.290,56	160,3

Ablauf der Zuschlagsfrist: 23. Juni 2019

Bauzeit: 22. Juli bis 27. September 2019

4. Angebotsbeurteilung mit Vergabevorschlag

Günstigste Bieterin ist die Firma Erhardt, Karlsruhe. Das Angebot ist wirtschaftlich und auskömmlich. Die Firma verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit sowie Personal und Gerät, um die Arbeiten ordnungsgemäß und termingerecht ausführen zu können.

Vom Gartenbauamt wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma Erhardt, Karlsruhe als das annehmbarste anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Ein Hinweis über eine Vergabesperre bei der Melde- und Informationsstelle liegt nicht vor.

5. Kostenvergleich

Kostenberechnung	629.986,00 Euro
Wirtschaftlichstes Angebot	543.550,14 Euro
Mehr- / Minderbetrag	86.435,86 Euro

6. Finanzierung

Die zahlungswirksamen Mittel stehen im Haushaltsplan 2019 bei dem PSP-Element 7.882.186 zur Verfügung.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss beschließt die Vergabe folgender Arbeiten:

Marylandschule – Generalsanierung des Schulhofes**Landschaftsbauarbeiten (DIN 18320)**

an die Firma: **Erhardt Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG**
zum Angebot vom: **23.04.2019**
abschließend mit: **543.550,14 Euro**

Das Gartenbauamt wird zum Abschluss des entsprechenden Leistungsvertrages ermächtigt.