



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	457
	Verantwortlich:	Dez. 6
SSP Mühlburg, Umbau der Weinbrennerstraße zwischen Nuitsstraße und Am Entenfang Vergabe der Tiefbauarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	05.06.2019	2	x		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

SSP Mühlburg, Umbau der Weinbrennerstraße zwischen Nuitsstraße und Am Entenfang

an die Firma
zum Angebot vom
abschließend mit

Jean Bratengeier Bau GmbH, Dreieich
24. April 2019
1.218.490 Euro

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgerträge und Folgeeinsparungen)
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	1.650.000 Euro	450.000 Euro		Betrieb und Unterhaltung 9.000 Euro/a kalkulatorische Kosten 47.000 Euro/a
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu				
IQ-relevant	X	Nein		Ja Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	x	Nein		Ja durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften		Nein	x	Ja abgestimmt mit Stadtwerke Karlsruhe GmbH

1.1 Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Das Sanierungsgebiet „SSP Mühlburg“ wurde vom Gemeinderat im Mai 2007 förmlich beschlossen. Zwischenzeitlich konnten große Verkehrsflächen innerhalb des Sanierungsgebietes, so zum Beispiel die Rheinstraße, die Lameystraße und die Wichernstraße, umgestaltet werden. Auch die Weinbrennerstraße ist Teil des Sanierungsgebietes. Sie soll vom Entenfang bis etwa auf Höhe der Nuitsstraße und ein Teil von etwa 50 Meter der Staudingerstraße umgestaltet werden. Grundlage der Umgestaltung sind die Vorgaben aus dem Programm „SSP Mühlburg“ sowie dem Bebauungsplan "Weinbrennerstraße 77 - 81" (Bürgerzentrum Mühlburg).

Die Verkehrsflächen werden entsprechend der Projektvorstellung umgestaltet. Die Fahrbahn wird demnach auf eine Breite von 5,70 Meter reduziert. Durch die gewonnene Fläche können insgesamt 20 Parkplätze mehr geschaffen werden und die Gehwege in einer Breite gemäß aktuellen Regelwerken von 3,50 Meter bis 4,00 Meter realisiert werden.

Durch die Verlagerung der Fahrbahnränder wird der vorhandene Baumbestand neu geordnet. Teilweise wird der bestehende Baumbestand erhalten, teilweise müssen Bäume entfernt und durch Neupflanzungen ersetzt werden. In der Staudingerstraße wird die Parkierungsfläche durch neue Baumpflanzungen aufgelockert.

Auszuführen sind: Boden lösen und verwerten 3 700 m³, Planum Gehweg herstellen 2 000 m², Planum Straße und Parkflächen herstellen 3 000 m², Schottertragschicht aus Recycling herstellen 1 500 m², Asphalt lösen und aufnehmen 3 500 m², Asphalttragschicht herstellen 500 t, Asphaltdeckschicht herstellen 1 700 m², Bordsteine setzen 1 500 m, Pflasterdecke Parkflächen 1 100 m², Rinnenplatten verlegen 600 m, Straßeneinläufe einbauen 45 Stück, Pflanzgruben herstellen 10 Stück.

1.2 Projektvorstellung beim Gemeinderat:

Bauausschuss	14. September 2018
Hauptausschuss	16. Oktober 2018

1.3 Ausschreibung nach VOB:

öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
beschränkt	<input type="checkbox"/>
freihändige Vergabe nach § 3 Ziff. 3	<input type="checkbox"/>

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 14 Firmen angefordert.

Submissionsergebnis vom 24. April 2019:

1. Jean Bratengeier Bau GmbH, Dreieich	1.218.490 Euro (100 %)
2. Bieter B	1.284.010 Euro (105 %)
3. Bieter C	1.304.431 Euro (107 %)
4. Bieter D	1.356.878 Euro (111 %)
5. Bieter E	1.566.404 Euro (128 %)
6. Bieter F	1.595.136 Euro (131 %)

Ablauf der Zuschlagsfrist: 15. Juni 2019

Bauzeit: Juni 2019 bis Mai 2020

1.4 Angebotsbeurteilung mit Vergabevorschlag:

Günstigste Bieterin ist die Firma Jean Bratengeier Bau GmbH, Dreieich. Sie verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie Personal und Gerät, um die Arbeiten ordnungs- und termingemäß ausführen zu können. Die Unbedenklichkeitsbescheinigungen liegen vor.

Die Firma Jean Bratengeier Bau GmbH, Dreieich, hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Das Tiefbauamt schlägt daher vor, hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Ein Hinweis über eine Vergabesperre bei der Melde- und Informationsstelle liegt nicht vor.

1.5 Kostenvergleich

Kostenberechnung	1.260.000 Euro
Angebot Firma Jean Bratengeier Bau GmbH	<u>1.218.490 Euro</u>

Minderbetrag **41.510 Euro**

1.6 Angaben über die Finanzierung (Haushaltsmittel, Verpflichtungsermächtigungen, Zuschüsse):

Der Aufwand wird bei dem Projekt 7.661214 - SSP Mühlburg, Umbau der Weinbrennerstraße – finanziert. Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung.

Das Projekt ist im Rahmen der Stadtsanierung förderfähig, der Förderbescheid liegt vor.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

**SSP Mühlburg, Umbau der Weinbrennerstraße zwischen Nuitsstraße und
Am Entenfang
Vergabe der Tiefbauarbeiten**

an die Firma **Jean Bratengeier Bau GmbH, Dreieich**
zum Angebot vom **24. April 2019**
abschließend mit **1.218.490 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.