



Ind.	Datum	gez.	Änderungen / Bemerkungen
A			
B			
C			
D			
E			

**GENEHMIGUNGSPLANUNG**  
 Projekt: Freianlagen August-Klingler-Areal  
 Planinhalt: Übersichtsplan  
 Bauherr: VOLKSWOHNUNG GmbH  
 Ettlinger-For-Platz 2  
 76137 Karlsruhe

Überlingen • Stuttgart • München  
**PLANSTATT SENNER**  
 Planung: Planstatt Senner  
 Breitlestraße 21  
 88662 Überlingen  
 Tel: 07551/9199-0



Plan-Nr.:  
 Planformat: A3 quer  
 Maßstab: 1:1500  
 Datum: 21.03.2019 Gezeichnet: pr



**LEGENDE**

-  Baum Bestand
-  Baum Erhalt / sukzessive Ersatz
-  Laubbaum Neu
-  Nadelbaum Neu
-  Baum Rodung
-  Asphalt Neu
-  Betonpflaster
-  Wassergebunde Decke
-  Rasengittersteine
-  Terrasse
-  Versickerungsmulde
-  Staudenfläche
-  int. / ext. Dachbegrünung
-  Rasen (intensiv)
-  Wiese (extensiv)
-  Schotterrassen
-  Spielfläche
-  Hecke
-  Einzäunung
-  Bebauungspiangrenze
-  Neue Grundstücksgrenze

Ind.	Datum	gez.	Änderungen / Bemerkungen
A			
B			
C			
D			
E			

**GENEHMIGUNGSPLANUNG**  
 Projekt: Freianlagen August-Klingler-Areal  
 Planinhalt: Teilbereich 1  
 Bauherr: VOLKSWOHNUNG GmbH  
 Ettlinger-1-or-Platz 2  
 76137 Karlsruhe

Überlingen • Stuttgart • München  
**PLANSTATT SENNER**  
 Planung: Planstatt Senner  
 Breitlestraße 21  
 88662 Überlingen  
 Tel: 07551/9199-0



Plan-Nr.:	
Planformat: A3 quer	
Maßstab: 1: 750	
Datum: 21.03.2019	Gezeichnet: pr



**LEGENDE**

- Baum Bestand
- Baum Erhalt / sukzessive Ersatz
- Laubbaum Neu
- Nadelbaum Neu
- Baum Rodung
- Asphalt Neu
- Betonpflaster
- Wassergebunde Decke
- Rasengittersteine
- Terrasse
- Versickerungsmulde
- Staudenfläche
- int. / ext. Dachbegrünung
- Rasen (intensiv)
- Wiese (extensiv)
- Schotterrassen
- Spielfläche
- Hecke
- Einzäunung
- Bebauungsplangrenze
- Neue Grundstücksgrenze

Ind.	Datum	gez.	Änderungen / Bemerkungen
A			
B			
C			
D			
E			

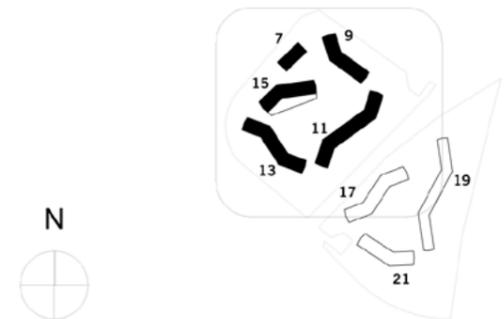
**GENEHMIGUNGSPLANUNG**  
 Projekt: Freianlagen August-Klingler-Areal  
 Planinhalt: Teilbereich 2  
 Bauherr: VOLKSWOHNUNG GmbH  
 Ettlinger-1-or-Platz 2  
 76137 Karlsruhe

Überlingen • Stuttgart • München  
**PLANSTATT SENNER**  
 Planung: Planstatt Senner  
 Breitlestraße 21  
 88662 Überlingen  
 Tel: 07551/9199-0

Plan-Nr.:	
Planformat: A3 quer	
Maßstab: 1: 750	
Datum: 21.03.2019	Gezeichnet: pr



Übersicht



Bauherr

**VOLKSWOHNUNG GmbH**

Ettlinger-Tor-Platz 2, D-76137 Karlsruhe  
 Tel: +49 (0)721 - 3506-0  
 Fax: +49 (0)721 - 3506-100

Vorname AG Nachname AG info@volkswohnung.com



Entwurfsverfasser



**ASTOC ARCHITECTS AND PLANNERS GmbH**

Maria-Hilf-Straße 15, D-50677 Köln  
 Tel: +49 (0)221 - 271 806 0  
 Fax: +49 (0)221 - 3100833  
 www.astoc.de info@astoc.de

Projektadresse	Projekt	
August-Dosenbach-/Gerhart-Hauptmann-Straße 76189 Karlsruhe	<b>1662 AKA August-Klinger-Areal</b>	
Höhenlage	± 0,00 = 114,00 m NHN	
Planstand	Datum erstellt	Datum geändert
Entwurf	15.03.2019	15.03.2019
Planinhalt	Plangröße mm:	
TB1 Untergeschoss	420/297	
Plannummer	Maßstab:	
-	1:750	

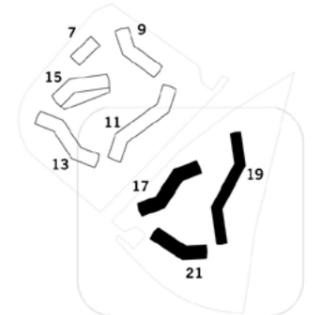
Vorhaben- und Erschließungsplan  
 „August-Dosenbach-Straße 7 (August-Klingler-Areal)“

1.3.2 Grundriss UG - Teilbereich 2



Entwurf  
 Karlsruhe, den 15.08.2018  
 Fassung vom 21.03.2019

Übersicht



Bauherr

**VOLKSWOHNUNG GmbH**

Ettlinger-Tor-Platz 2, D-76137 Karlsruhe  
 Tel: +49 (0)721 - 3506-0  
 Fax: +49 (0)721 - 3506-100

Vorname AG Nachname AG info@volkswohnung.com



Entwurfsverfasser

**ASTOC ARCHITECTS AND PLANNERS GmbH**

Maria-Hilf-Straße 15, D-50677 Köln  
 Tel: +49 (0)221 - 271 806 0  
 Fax: +49 (0)221 - 3100833  
 www.astoc.de info@astoc.de



Projektadresse  
 August-Dosenbach-/Gerhart-Hauptmann-Straße  
 76189 Karlsruhe

Projekt  
**1662 AKA August-Klingler-Areal**

Höhenlage  
 ± 0,00 = 114,40 m NHN

Planstand  
**Entwurf**

Datum erstellt  
 15.03.2019

Datum geändert  
 15.03.2019

Planinhalt  
 TB2 Untergeschoss

Plangröße mm:  
 420/297

Plannummer  
 -

Maßstab:  
 1:750