



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	435
	Verantwortlich:	Dez. 6

**Drais-Gemeinschaftsschule und Grundschule, Erweiterung
Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Abdichtungsarbeiten**

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	29.03.2019	1	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Abdichtungsarbeiten

an die Firma: **Vaso Bau GmbH, Kappel-Grafenhausen**

abschließend mit: **792.596,67 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	23.500.000 €	1.463.000 € (beantragt)	1.175.000 €		
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu					
IQ-relevant	X	Nein		Ja	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	X	Nein		Ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	Nein		Ja	abgestimmt mit

Drais-Gemeinschaftsschule und Grundschule Erweiterung

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: OHO Architekten, Stuttgart

Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Abdichtungsarbeiten

Europaweite Ausschreibung -Offenes Verfahren- Nr. 88/290/18 ÖEU nach § 3 EU VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Drais-Schulen bestehen derzeit aus Grund- und Hauptschule, Realschule und Gemeinschaftsschule die ab 1952 errichtet und über die Jahre durch verschiedene Anbauten ergänzt wurden. Teile des alten Gebäudebestandes werden nun abgerissen und durch Neubauten ersetzt, um das fehlende Raumprogramm aufzunehmen.

Die Drais-Gemeinschaftsschule soll zukünftig dauerhaft als 3-zügige Primarstufe mit zweizügigem Ganztagesbetrieb und vierzügiger Sekundarstufe fortgeführt werden. Zusätzlich soll das Bestandsgebäude der Grundschule modernisiert werden. Durch direkte Anbindung an den Neubau der Grundschulerweiterung werden auch der notwendige zweite bauliche Rettungsweg und die Barrierefreiheit hergestellt.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Abdichtung auf Bodenplatten gegen Erdreich Haus D, C und B
- Flachdachabdichtung Haus D und C
- Flachdachabdichtung Pausenhofüberdachung
- Dachbegrünung Haus D, C und Pausenhofüberdachung
- Absturzsicherung Haus D, C und Pausenhofüberdachung
- Klempnerarbeiten Haus D und C
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine europaweite Ausschreibung -Offenes Verfahren- stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 05.12.2018 bei der Veröffentlichung des Supplements zum Amtsblatt der Europäischen Union in Luxemburg, am 05.12.2018 auf der E-Vergabepattform Subreport ELVIS und am 07.12.2018 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

16 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabepattform heruntergeladen. 4 Unternehmen haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 17.01.2019, 10.30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 25.04.2019

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 26. KW 2019 bis 14. KW 2020

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Vaso Bau, Kappel-Grafenhausen	792.596,67 €	100 %
2. Fa. B	826.051,05 €	104 %
3. Fa. C	877.273,31 €	111 %
4. Fa. D	945.837,53 €	119 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Vaso Bau GmbH, Kappel-Grafenhausen mit einem Endbetrag von 792.596,67 €.

Die Firma wird anhand der vorgelegten Unterlagen von der Stadt Karlsruhe – HGW- als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	732.603,98 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>792.596,67 €</u>
Mehrbetrag	59.992,69 €

Der Mehrbetrag wird innerhalb des Projektes ausgeglichen.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Abdichtungsarbeiten für die Drais-Gemeinschaftsschule, Erweiterung an die Firma Vaso Bau GmbH, Kappel-Grafenhausen in Höhe von 792.596,67 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.