



<b>Antrag</b> CDU/FW-Ortschaftsratsfraktion Wettersbach vom: 02.07.2018		Vorlage Nr.:	<b>271</b>	
		Verantwortlich:	-	
<b>Berichterstattung zum Planungsstand Bebauungsplan „Esslinger Straße“</b>				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Ortschaftsrat Wettersbach</b>	<b>12.03.2019</b>	<b>2.1</b>	<b>X</b>	

### Kurzfassung

Die CDU/FW-Ortschaftsratsfraktion beantragt eine Berichterstattung über den Planungsstand des Bebauungsplanverfahrens „Esslinger Straße“.

### Begründung:

Bei der Sitzung des Ortschaftsrates am 30.05.2017 (TOP 4) wurde mitgeteilt, dass zwei mögliche Verfahren zur schnellen Umsetzung eines Bebauungsplanes in Betracht kommen. So wird vom Stadtplanungsamt die Möglichkeit eines einfachen Verfahrens (Ergänzungs- bzw. Abrundungssatzung) nach § 13 BauGB und das Beschleunigte Verfahren nach § 13b BauGB-neu geprüft. Eines dieser Verfahren soll dann umgesetzt werden.

Wir bitten Berichterstattung für welches Verfahren man sich entschieden hat und wie weit die Planungen zwischenzeitlich vorangetrieben wurden. Außerdem bitten wir um Antwort, ob wegen starker Arbeitsauslastung des Stadtplanungsamtes, eine Fremdvergabe an ein externes Fachbüro nochmals geprüft wird.

In den letzten drei Jahren wurde der Ortschaftsrat in mehreren Sitzungen ausführlich über den großen Bedarf an neuem Wohnraum und über mögliche Wohnbaugebiete in Wettersbach informiert und hat hierüber Beschlüsse gefasst. Da zahlreiche Familien gezielt in den Höhenstadtteilen Wohnraum suchen, halten wir die Verwirklichung dieses Bebauungsplanes für dringlich. Außerdem bitten wir um frühzeitige Information der Öffentlichkeit.

unterzeichnet von:  
Marianne Köpfler, Fraktionsvorsitzende und Roland Jourdan