

TOP 4

Durlach Stadteingang: Einleitung vorbereitender Untersuchungen für ein Sanierungsgebiet

Planungsausschuss am 17. Januar 2019

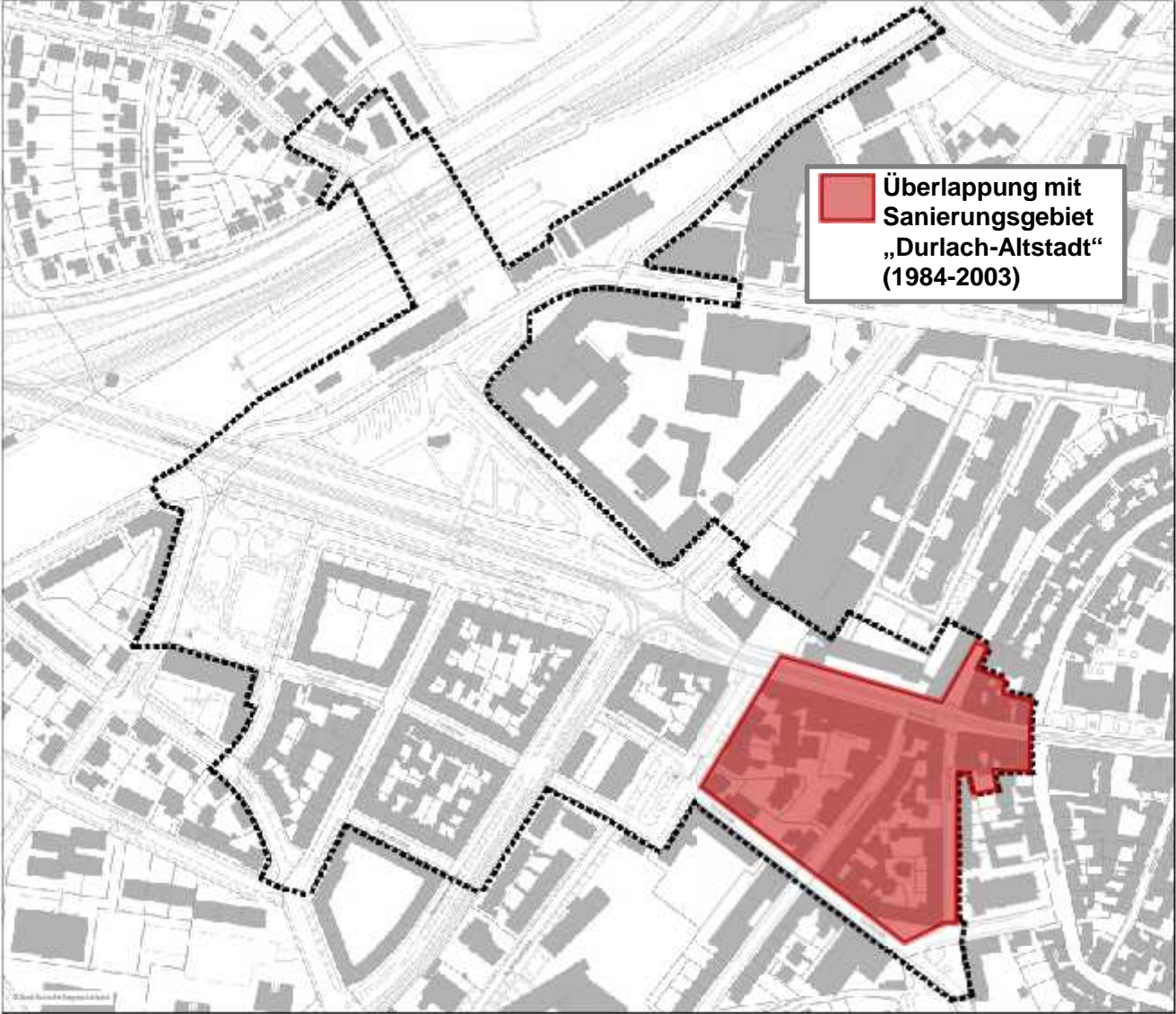
Luftbild



Entwicklungsschwerpunkte



Abgrenzungsplan



Vorbereitende Untersuchung Durlach Stadteingang
Abgrenzungsplan November 2018

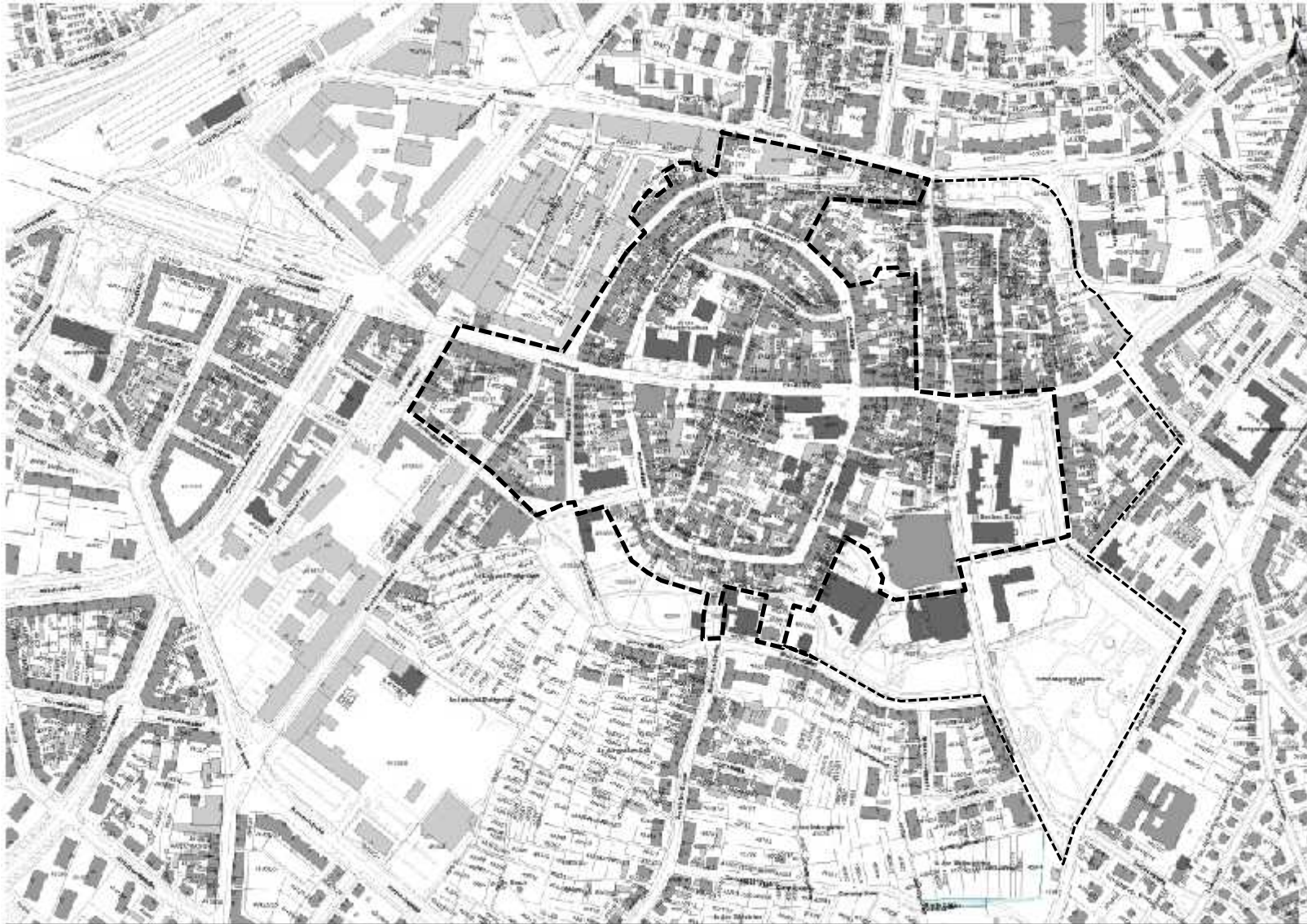
Abgrenzung Untersuchungsgebiet (ca. 16,6 ha)

Stadt Karlsruhe
Stadtplanungsamt

Vorbereitende Untersuchung
Stadteingang

Standort	Alt-Alt
Planungsamt	Planungsamt
Planungsamt	Planungsamt
Planungsamt	Planungsamt

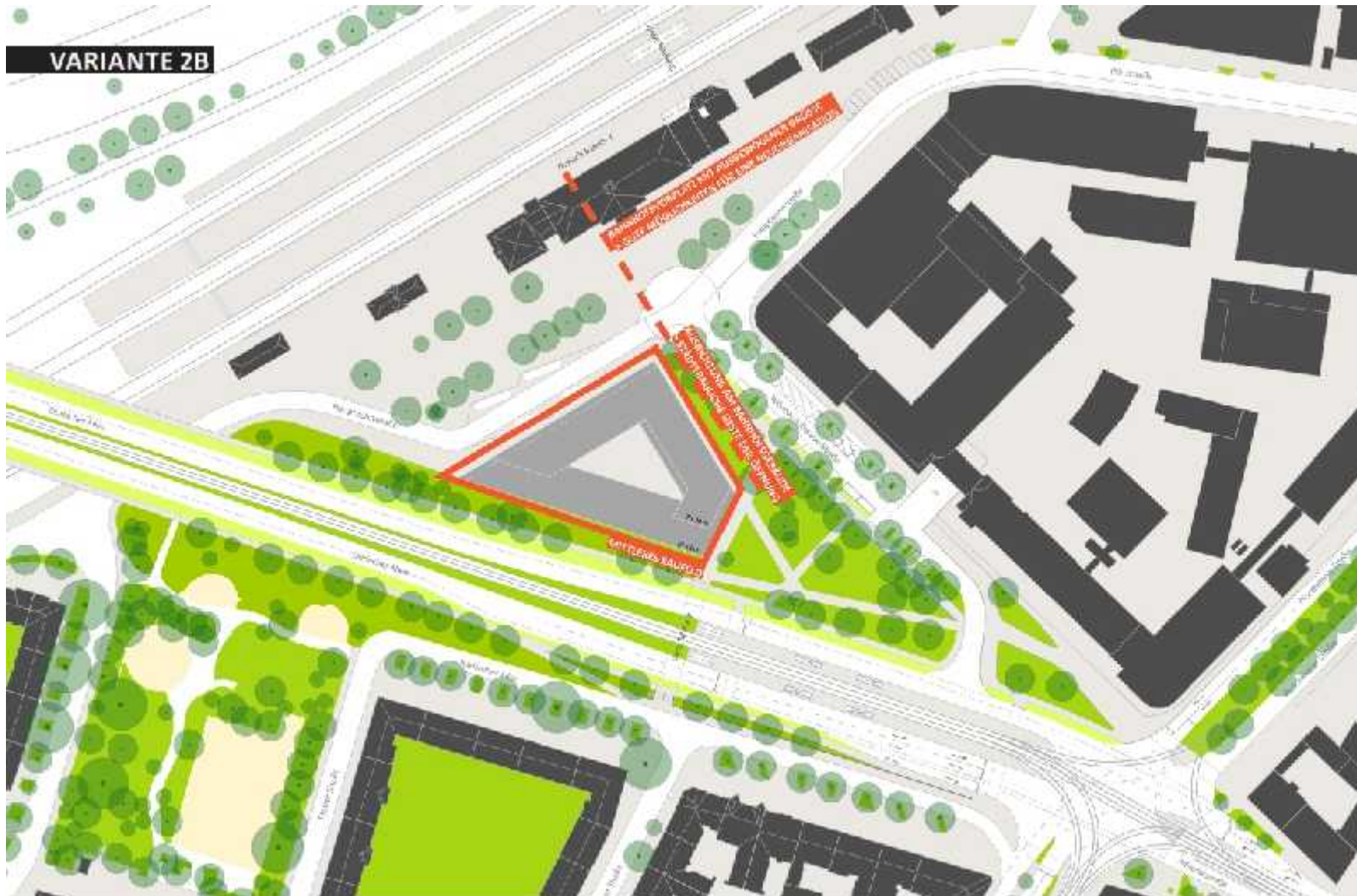
Umgriff Sanierungsgebiet „Durlach Altstadt“ (1984-2003)



Eindrücke Bahnhofsvorplatz



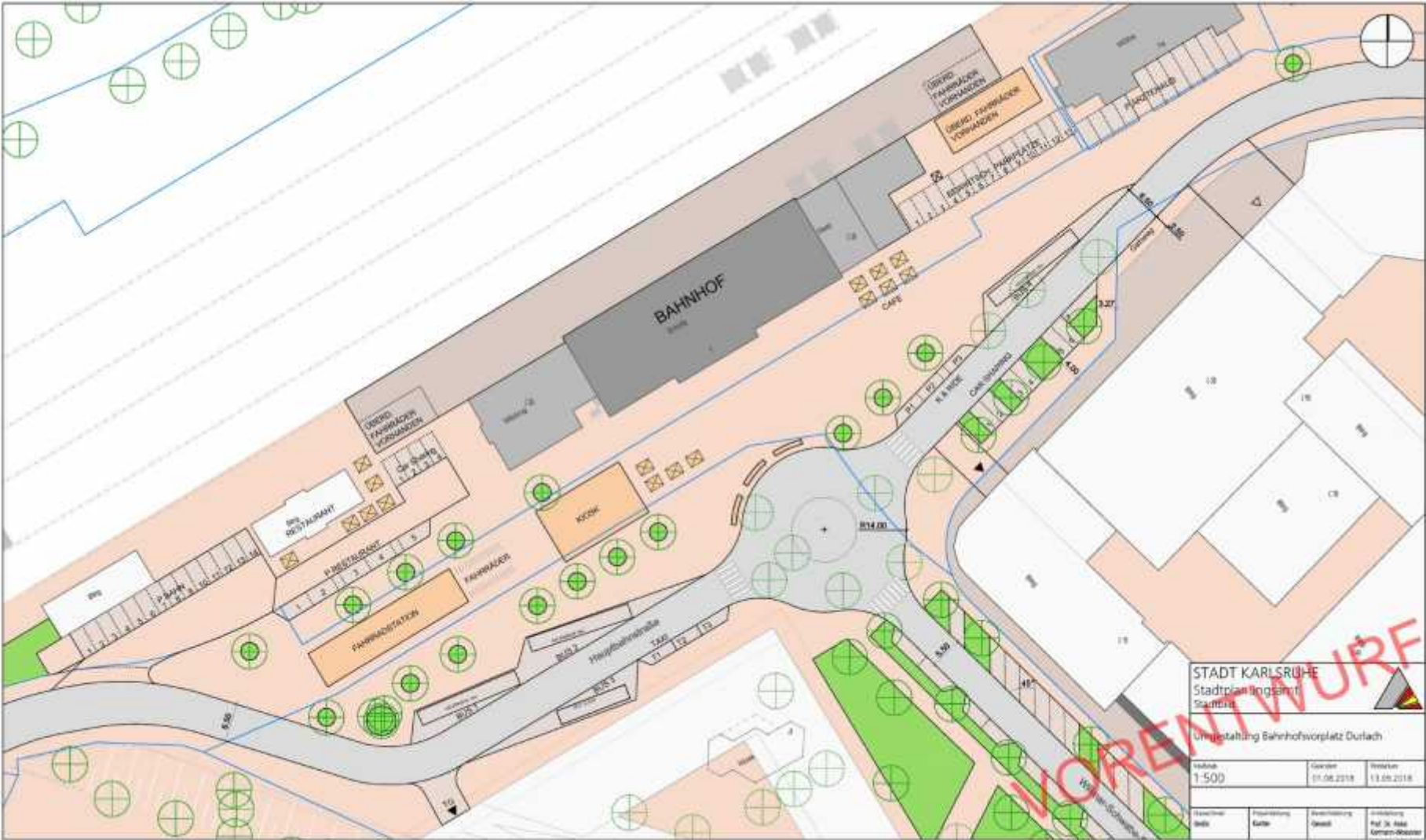
Rahmenplanentwurf berchtoldkrass von 2014



45 STÄDTEBAULICHER RAHMENPLAN STADTEINGANG DURLACH

berchtoldkrass space&options ATU.DIO URBANE STRATEGIEN
Raumplaner Sozialplaner Partnerschaft architektur & d&g

Vorentwurf Umgestaltung Bahnhofsvorplatz



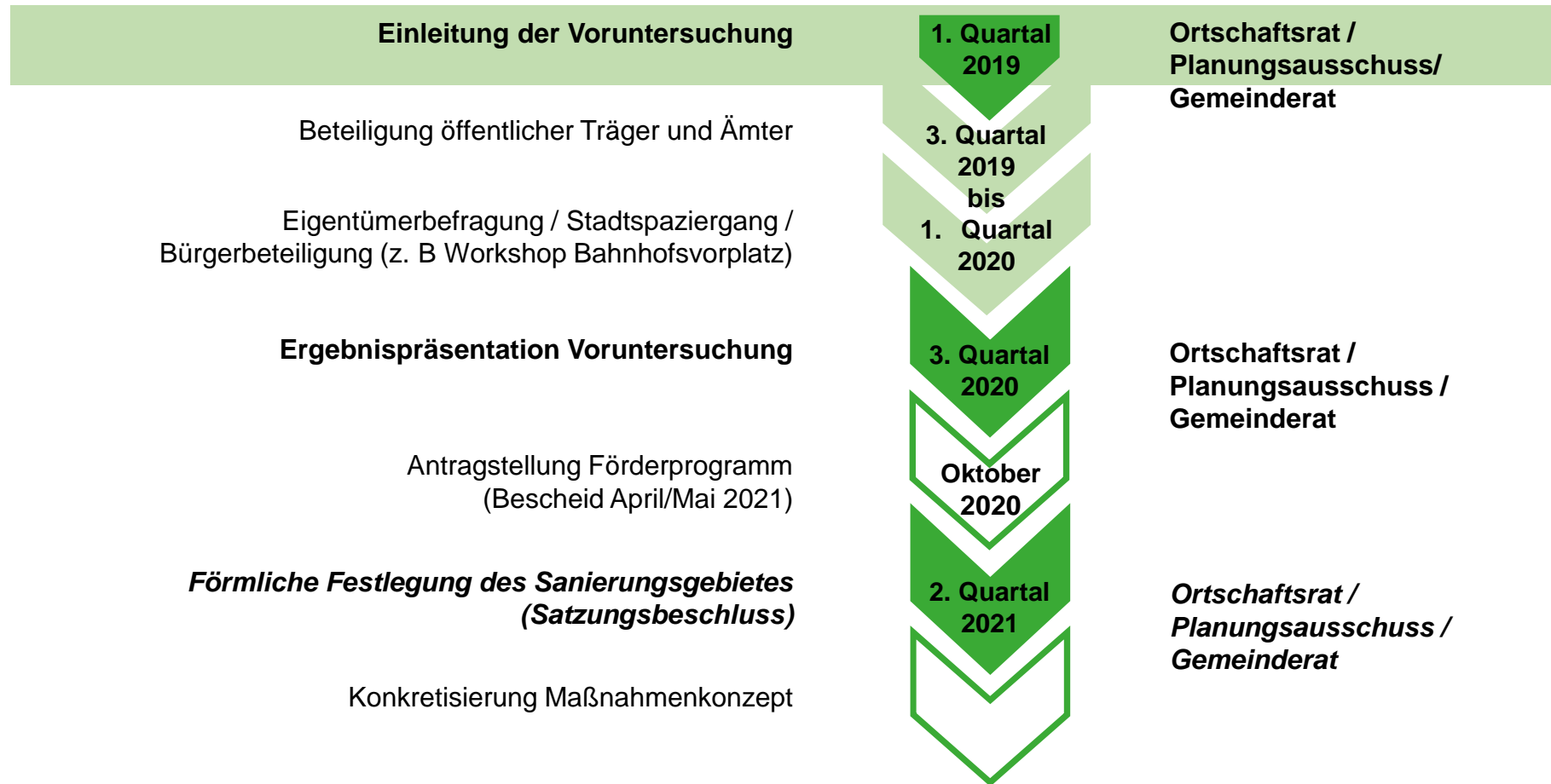
Gritzner – Areal/ Post - Parkplatz



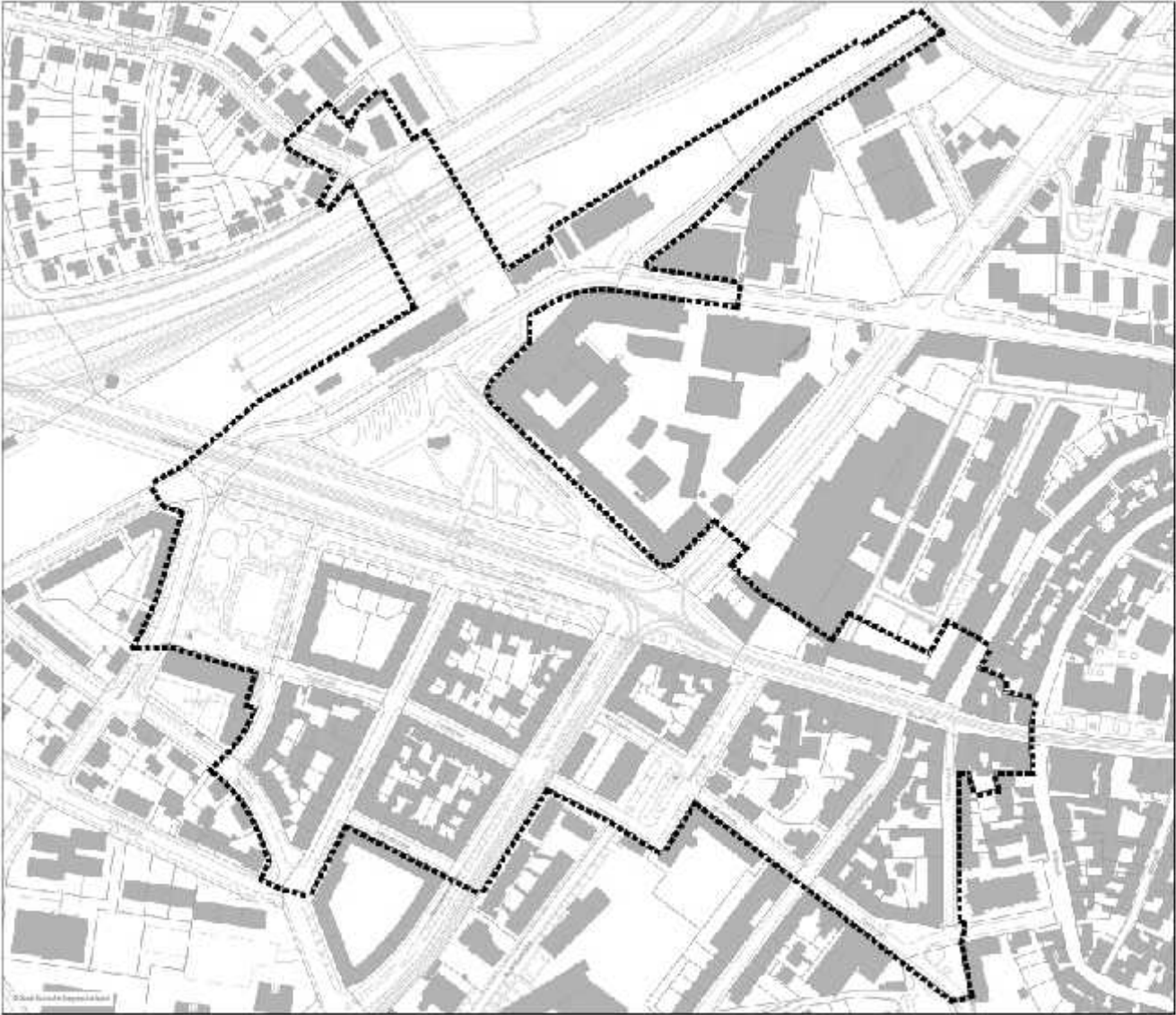
Vorentwurf Gritzner Areal von 2011




Zeitplan



Abgrenzungsplan

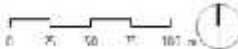




**Vorbereitende
Untersuchung
Durlach
Stadteingang**

Abgrenzungsplan November 2018

Abgrenzung Untersuchungsgebiet
(ca. 16,6 ha)



**Stadt Karlsruhe
Stadtplanungsamt**

Survey drawing and studio drawing
Vorbereitende Untersuchung
Durlach Stadteingang

Datum:	Blatt:
1.1.2019	A17-A18
Maststab:	Maßstab:
1:1	1:2000
Gezeichnet von:	Geprüft von:
M. J. J. J.	Prof. Dr. J. K. K.



IMPRESSUM

Amt:

Stadtplanungsamt Karlsruhe

Leiterin:

Prof. Dr.-Ing. Anke Karmann-Woessner

Bereich Sanierung:

Heike Dederer

Bearbeitung:

Patrizia Kunter

Jasmin Gustain

Kartengrundlagen, Luftbild:

Stadt Karlsruhe – Liegenschaftsamt

